



**REPUBBLICA ITALIANA**  
**COMUNE DI MONTEVAGO**

**Libero Consorzio Comunale di Agrigento**

**ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO**

**Repertorio n. 751**

**CONTRATTO DI APPALTO**

***INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO E RIDUZIONE DEI CONSUMI***

***ENERGETICI DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE.***

Importo contrattuale euro 490.200,16.

L' anno **Duemilaventidue** addì **Venti** del mese di **Gennaio** in Montevago,

presso la sede del Municipio ubicata nella P.zza della Repubblica

**AVANTI A ME**

Dott. Livio Elia Maggio, Segretario Generale Reggente a scavalco del Comune di Montevago, autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblica amministrativa, senza l'assistenza di testimoni per avere i Signori intervenuti, d'accordo fra loro e con il mio consenso, espressamente dichiarato di rinunciarvi, sono personalmente comparsi:

**DA UNA PARTE**

L'Ing. Rosa Letizia Maria Sanzone, nata a Menfi (AG) il 10.05.1974, C.F.: SNZRLT74E50F126Q, che dichiara di intervenire in questo atto non in proprio ma in nome, per conto e nell'esclusivo interesse del Comune di Montevago, codice fiscale n. 92006330846, domiciliata per le sue funzioni presso il Palazzo Municipale in Piazza Della Repubblica n. 4, nella sua qualità di Responsabile del Settore III LL.PP. Tutela Ambientale, giusta determina

sindacale n. 39 del 29.11.2021, di seguito nel presente atto denominato semplicemente *AMMINISTRAZIONE*.

### DALL'ALTRA

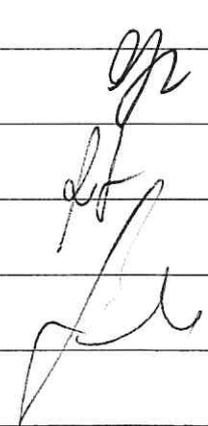
la Sig.ra Liliana Frisella, nata a Partinico (PA) il 30.08.1983, ed ivi residente in via Colombo n. 123, C.F.: FRSLN83M70G348Y, la quale interviene nel presente contratto, nella qualità di Rappresentante Legale dell' impresa: *SOFIA COSTRUZIONI SRL*, con sede in Grotte (AG) – Via Matteotti n. 92, C.F. e P.Iva 04713650820, iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Agrigento, con il numero Repertorio Economico Amministrativo AG - 195719, che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamato per brevità anche *APPALTATORE*.

Detti componenti, della cui identità personale e capacità giuridica di contrattare io Segretario Generale Ufficiale Rogante sono personalmente certo, mi richiedono di quest'atto, per la migliore intelligenza del quale si premette:

che con deliberazione di Giunta Comunale n. 148 del 12.07.2018 veniva approvato lo studio di fattibilità degli interventi per l'efficientamento e riduzione dei consumi energetici dell'Impianto di pubblica Illuminazione ai fini della partecipazione al bando a valere sul *PO FERS 2014-2020* Asse Prioritario 4 *Energia sostenibile e qualità della vita* Azione 4.1.3;

che con D.D.G. n. 1196 del 10.10.2019 è stata approvata la graduatoria definitiva delle operazioni ammesse e finanziabili.

Che il comune di Montevago risulta inserito nella predetta graduatoria alla posizione n. 34 per il progetto identificato dal n. 22750000067, dal titolo denominato *Intervento di efficientamento e riduzione dei consumi energetici dell'impianto di pubblica illuminazione*, del costo complessivo di euro



963.477,15, senza quota residua a carico del comune.

che con D.D.G. n. 1566 del 26.11.2019 dell'Assessorato regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità – Dipartimento Regionale dell'Energia, veniva ammesso a finanziamento a valere sull'azione 4.1.3 del POR FESR Sicilia 2014-2020, il progetto dal titolo *Intervento di efficientamento e riduzione dei consumi energetici dell'impianto di pubblica illuminazione*, CUP 16G18000650006, per un importo pari ad euro 963.477,15. La somma veniva impegnata quanto ad euro 48.173,86 per l'esercizio 2019, euro 481.738,57 per l'esercizio 2020 ed euro 433.564,72 per l'esercizio 2021, a valere sul capitolo di spesa 652411 del Bilancio della Regione Siciliana.

che con determinazione del Responsabile del III Settore LL.PP. Tutela Ambientale n. 295 del 31.12.2019 veniva accertava la somma in entrata di euro 963.477,15 al capitolo 1036 codice di bilancio 4.02.01.02.001 den. *Contributo regionale per interventi di pubblica illuminazione*, si impegnava la somma di euro 963.477,15 al capitolo 11212 codice di bilancio 10.05-2.02.01.99.999 impegno n. 669 del 2019 e veniva altresì, indetta la procedura negoziata, ai fini dell'affidamento dei lavori di cui all'oggetto indicati;

che con determinazione del Responsabile del III Settore LL.PP. Tutela Ambientale n. 254 del 16.12.2020 veniva affidato all'Ing. Antonino Interrante l'incarico, per la Redazione del progetto definitivo, esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, dei lavori di *Intervento di efficientamento e riduzione dei consumi energetici dell'impianto di pubblica illuminazione*;

che con determinazione del Segretario Generale n. 20 del 15.04.2021 per la

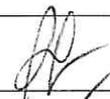
realizzazione relativo all'Intervento di efficientamento e riduzione dei consumi energetici dell'Impianto di pubblica Illuminazione, a valere sul *PO FERS 2014-2020* Asse Prioritario 4 *Energia sostenibile e qualità della vita* Azione 4.1.3 veniva nominata Responsabile Unico Procedimento (RUP) l'Ing. Rosa Letizia Maria Sanzone;

che con determinazione del Responsabile del III Settore LL.PP. Tutela Ambientale n. 69 del 15.04.2021 veniva approvato in linea tecnica, il progetto esecutivo denominato *Intervento di efficientamento e riduzione dei consumi energetici dell'Impianto di pubblica Illuminazione - PO FERS 2014-2020* Asse Prioritario 4 *Energia sostenibile e qualità della vita* Azione 4.1.3, per un importo di euro 963.477,15, dando atto, che la copertura finanziaria della spesa è posta a carico del D.D.G. n. 1566 del 26.11.2019, dell'Assessorato regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità – Dipartimento Regionale dell'Energia;

che con deliberazione della Giunta Comunale n. 71 del 15.04.2021 si approvava in linea amministrativa il progetto esecutivo denominato *Intervento di efficientamento e riduzione dei consumi energetici dell'Impianto di pubblica Illuminazione - PO FERS 2014-2020* Asse Prioritario 4 *Energia sostenibile e qualità della vita* Azione 4.1.3, per un costo complessivo di euro 963.477,15;

che il RUP ha validato il progetto esecutivo denominato *Intervento di efficientamento e riduzione dei consumi energetici dell'Impianto di pubblica Illuminazione - PO FERS 2014-2020* Asse Prioritario 4 *Energia sostenibile e qualità della vita* Azione 4.1.3, giusto verbale di verifica e validazione datati 14.04.2021;

che con determinazione del Responsabile del III settore LL.PP. Tutela



Ambientale n. 129 del 30.06.2021, veniva modificata ed integrata la determinazione del Responsabile del III settore LL.PP. Tutela Ambientale n. 295 del 31.12.2019, veniva indetta la gara d'appalto dei lavori di cui all'oggetto, attraverso il Mercato Elettronico (Me.Pa) sulla Piattaforma telematica AcquistinretePA di Consip, da aggiudicare con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c-bis) del D.Lgs 50-2016 e ss.mm.ii., da esperirsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis e ss.mm.ii. con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50-2016 e ss.mm.ii. se applicabile, si disponeva di stipulare il contratto d'appalto nella *forma pubblica amministrativa* e si approvava altresì, lo schema del bando e disciplinare di gara con la relativa modulistica allegata;

che a seguito di gara con Procedura negoziata, giusto verbale di gara RDO n. 2831834 del 07.09.2021, pubblicato all' albo pretorio on-line dal 22.09.2021 al 07.10.2021, approvato con determinazione del Responsabile del III settore LL.PP. Tutela Ambientale n. 186 del 07.10.2021, è stata approvata la proposta di aggiudicazione a favore dell' impresa SOFIA COSTRUZIONI SRL, con sede legale in Via Matteotti n. 92 - 92020 Grotte (AG), P.IVA 04713650820 per un importo complessivo di euro 490.200,16 (diconsi euro quattrocentonovantamiladuecento/16) oltre IVA;

che con determinazione del Responsabile del III settore LL.PP. Tutela Ambientale n.206 del 09.11.2021 veniva affidato all'Ing. Antonino Interrante l'incarico, a seguito di procedura negoziata, l'incarico della Direzione dei lavori, misura e contabilità, Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, Certificato di regolare esecuzione relativi ai Lavori in oggetto



indicati;

che con determinazione del Responsabile del III settore LL.PP. Tutela Ambientale n. 209 del 18.11.2021, adottata ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs n. 50-2016 integrato e corretto con D.Lgs n. 56/2017, i lavori di che trattasi sono stati definitivamente aggiudicati all'impresa SOFIA COSTRUZIONI SRL, con sede legale in Via Matteotti n. 92 - 92020 Grotte (AG), P.IVA 04713650820 per l'importo netto contrattuale di euro 490.200,16 (diconsi euro quattrocentonovantamiladuecento/16) oltre IVA al 10% al netto del ribasso del 34,540% sull'importo a B.A. di euro 723.706,62 (diconsi euro centottantaduemilaquattrocentottantasette/75) quindi per un importo netto di euro 473.738,35 (diconsi euro quattrocentosettantatremilasettecentotrentotto/35) oltre a euro 16.461,81 (diconsi euro sedicimilaquattrocentosessantuno/81) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. Si dava atto, che la copertura finanziaria dell'intervento viene garantita con le risorse di cui al D.D.G. n. 1566 del 26.11.2019 dell'Assessorato regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità - Dipartimento Regionale dell'Energia, si sub impegnava altresì, la somma complessiva di euro 539.220,18 nel bilancio comunale al capitolo 11212 cod. bil. 10.05-2.02.01.99.999 imp. n. 669-2019;

che al progetto è stato attribuito il seguente Codice Unico Progetto (CUP):

C16G18000650006;

che alla gara di cui sopra è stato attribuito il seguente Codice identificativo

Gara (CIG): 8802287505;

che in data 25.11.2021 prot. 12302, è stata inviata l'ultima comunicazione di provvedimento di aggiudicazione definitiva e che quindi è passato il termine

dilatorio di cui all'art. 32 comma 9 del D.Lgs 50-2016;

che in data 20.01.2022 le parti hanno sottoscritto il verbale di cantierabilità nel quale danno atto del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori;

che sono stati acquisiti tutti i documenti necessari a comprovare la capacità giuridica e tecnica dell'impresa aggiudicataria a seguito di esito positivo della verifica del possesso dei requisiti generali dichiarati in sede di gara dall'Appaltatore, in rapporto ai lavori di che trattasi;

che il Legale Rappresentante dell'impresa aggiudicataria ha dichiarato di non trovarsi unitamente all'impresa che rappresenta, in alcuna situazione o impedimento comportante il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

Che costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto, i componenti, convengono e stipulano quanto segue:

#### **ARTICOLO 1**

(Oggetto dell'appalto)

L'Ente come sopra rappresentato, conferisce all' Appaltatore che, come sopra rappresentato, accetta senza riserva alcuna, l'appalto relativo ai lavori di *INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO E RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE.*

L'Appaltatore si impegna alla loro esecuzione, con la necessaria organizzazione di mezzi, mano d'opera, materiali e con la gestione a proprio rischio, secondo l'art. 1655 del Codice Civile, alle condizioni di cui al presente contratto e secondo gli allegati di progetto più avanti specificati.

## ARTICOLO 2

(Corrispettivo dell'Appalto)

Il Corrispettivo dovuto dall'Ente all' Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in euro 490.200,16 (diconsi euro quattrocentonovantamiladuecento/16) oltre IVA al 10% al netto del ribasso del 34,540% sull' importo a B.A. di euro 723.706,62 (diconsi euro centottantaduemilaquattrocentottantasette/75) quindi per un importo netto di euro 473.738,35 (diconsi euro quattrocentosettantatremilasettecentotrentotto/35) oltre a euro 16.461,81 (diconsi euro sedicimilaquattrocentosessantuno/81) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Tale somma, è soggetta alla liquidazione finale che farà il direttore dei lavori o collaudatore per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modifiche tutte che eventualmente saranno apportate all'originale progetto.

Gli avvisi di emissione dei titoli di spesa saranno inviati dal R.U.P. alla sede legale dall'Appaltatore in Via Matteotti n.92 - 92020 Grotte (AG).

I pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi sul Tesoriere del Comune di Montevago. La richiesta di eventuali modalità agevolative di pagamento dovrà essere comunicata per iscritto dall' Appaltatore al competente Ufficio Ragioneria e Finanze dell'Ente, e sarà considerata valida fino a diversa comunicazione.

## ARTICOLO 3

(Subappalto)

Come dichiarato, in sede di gara, l'Appaltatore si riserva la facoltà, previa autorizzazione della Stazione Appaltante di subappaltare nella percentuale

prevista dalla vigente normativa per la categoria OG10 con l'osservanza delle modalità stabilite dall'art. 105 del D.Lgs n. 50/2016. L'Ente provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni eseguite dallo stesso nei casi previsti dall'art. 105 comma 13 dello stesso decreto.

#### ARTICOLO 4

(Capitolato Speciale e norme regolatrici del contratto)

L'appalto viene concesso dall' Ente ed accettato incondizionatamente dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile ed inscindibile di tutte le norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e delle modalità contenuti:

nel Capitolato Generale dei LL.PP., approvato con Decreto Ministero del LL.PP. n. 145 del 19 aprile 2000, nel Regolamento approvato con DPR n. 207/2010 per gli articoli non abrogati, nel Codice dei Contratti approvato con D.Lgs 50/2016, integrato e corretto dal D.Lgs 56/2017, nella Legge Regionale n. 8/2016 e n. 1/2017 (modifiche alla L.R. n. 12/2011), nonché a tutte le Leggi e Regolamenti vigenti in materia di escuzione di opere pubbliche, nel Capitolato Speciale d'Appalto relativo alle opere di cui trattasi, allegato al presente atto sotto la lettera "A";

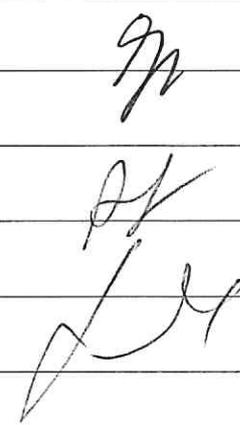
nel computo metrico allegato al presente contratto sotto la lettera "B".

nel bando e nel disciplinare di gara che hanno determinato l'offerta presentata in sede di gara;

nel piano di sicurezza e coordinamento e nel POS;

nel cronoprogramma;

negli elaborati grafici progettuali relativi alle opere di cui trattasi, appartenenti al progetto esecutivo dell'opera, che l'impresa dichiara di conoscere e di



accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia

a qualsiasi contraria eccezione;

in tutte le norme di legge relative alle opere pubbliche, vigenti o di successiva

emanazione, disposizioni tutte che l'Impresa aggiudicataria, per mezzo del

proprio legale rappresentante come sopra generalizzato, dichiara di accettare.

Gli elaborati grafici progettuali, il cronoprogramma dei lavori, l'elenco prezzi,

il piano di sicurezza e il piano di sicurezza e coordinamento redatti ai sensi

del decreto legislativo n.81/2008 e s.m.i., sono depositati agli atti di questa

Amministrazione, si intendono facenti parte integrante del contratto, anche se

non materialmente allegati.

#### ARTICOLO 5

(Piani di sicurezza)

L'Appaltatore si obbliga durante l'esecuzione dei lavori oggetto del presente

contratto, ad osservare tutte le norme antinfortunistiche vigenti, nel rispetto del

piano di sicurezza e coordinamento predisposto dalla Stazione appaltante e del

piano operativo di sicurezza redatto dalla stessa impresa appaltatrice ai sensi

del D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i. che si intendono parte integrante del presente

contratto.

L'Appaltatore deve fornire tempestivamente al coordinatore per la sicurezza in

fase di esecuzione e al responsabile dei lavori gli aggiornamenti alla

documentazione appena citata, ogni volta che mutino le condizioni di cantiere,

ovvero i processi di cantiere ovvero i processi lavorativi utilizzati.

Le gravi e ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'Appaltatore, previa

la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del

contratto in suo danno.

## ARTICOLO 6

(Trattamento e tutela dei lavoratori)

A mente di quanto previsto all'art. 30, comma 4 del D.Lgs 50/2016 l'appaltatore si obbliga ad applicare ad i lavoratori dipendenti, i vigenti CC.NN.LL., in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni oggetto del presente contratto. L'appaltatore si impegna, a rispettare gli obblighi previsti al comma 3 dell'art. 30 dello stesso. In caso di irregolarità si applica il comma 5 del succitato art. 30 del D.Lgs n. 50/2016. In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni trova applicazione il comma 6 dello stesso Decreto. Il DURC on-line (Documento unico di regolarità contributiva) a cui fare riferimento, richiesto in data 12.01.2022 prot. INAIL 30874920 è risultato regolare, ed ha validità fino al 12.05.2022.

## ARTICOLO 7

(Obblighi dell'Appaltatore)

L'Appaltatore, come sopra rappresentato, nel confermare le dichiarazioni rese in sede di gara, dichiara di obbligarsi espressamente a:

- Collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione del personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc.);
- Inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo, etc. e di essere consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse;
- Comunicare tramite il RUP, alla stazione appaltante e all'osservatorio

Regionale dei LL.PP. lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti si subappalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare;

- Segnalare alla stazione appaltante qualsiasi turbativa, irregolare o distorsione durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara di cui al presente contratto.

#### ARTICOLO 8

(Risoluzione e recesso)

Si darà luogo alla risoluzione del contratto nei casi di inadempimento dell'Appaltatore o di gravi irregolarità e ritardi o per intervenuti provvedimenti per l'applicazione delle misure di prevenzione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 108 del D.Lgs 50/2016 integrato e corretto dal D.Lgs 56/2017. L' Ente ha facoltà di recedere dal presente contratto in conformità di quanto disposto dall' art. 134 del Codice e dagli artt. 67 e 92 del D.Lgs n. 159/2011 e ss.mm.ii..

L' Ente può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine della prestazione, secondo la procedura prevista dall'art. 109 del D.Lgs n. 50/2016 integrato e corretto dal D.Lgs 56/2017. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo Raccomandata o mediante Posta Elettronica Certificata, che dovrà pervenire all'Appaltatore almeno venti giorni prima del recesso.

#### ARTICOLO 9

(Anticipazione)

Ai sensi ed in conformità a quanto previsto all'art. 35 comma 18 del D.Lgs

50/2016 integrato e corretto dal D.Lgs 56/2017 e nel rispetto delle modalità previste nell'art. 13 comma 1 del Capitolato Speciale d'Appalto e della Norma vigente è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 30 per cento dell'importo contrattuale da corrispondere dopo la sottoscrizione del contratto medesimo ed entro quindici giorni dell'effettivo inizio dei lavori. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione della garanzia fideiussoria prevista dal secondo comma.

#### ARTICOLO 10

(Pagamenti in acconto e a saldo)

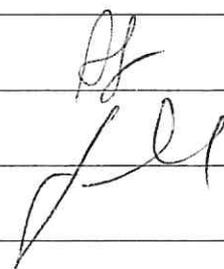
In conformità a quanto disposto dall'art. 13 comma 2 del Capitolato Speciale d'Appalto, che qui si intende integralmente trascritto, l'Appaltatore avrà diritto ai pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qualvolta, che l'importo dei lavori eseguiti raggiunge un importo di euro 100.000,00 (diconsi euro centomila/00). Il conto finale è regolato dall'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto, che qui si intende integralmente trascritto.



#### ARTICOLO 11

(Cauzione Definitiva)

A garanzia di un perfetto e puntuale adempimento delle obbligazioni assunte con la sottoscrizione del presente contratto, come previsto dall'art. 13 comma 4 del Capitolato Speciale d'Appalto, e dall'art. 103 del D.Lgs 50/2016 integrato e corretto dal D.Lgs 56/2017, con le modalità di cui all'art. 93 dello stesso Decreto, l'Appaltatore ha prestato *cauzione definitiva*, mediante polizza fideiussoria n. 1841477 in data 18.01.2022 rilasciata da Elba Assicurazioni S.p.A. agenzia di Assistudio srl - Palermo (PA) somma



garantita di euro 96.237,00 (diconsi euro

novantaseimiladuecentotrentasette/00). La cauzione è prestata in misura ridotta del 50% giusto certificato di qualità ISO 9001:2015 n. 12445-05-S rilasciata da RINA Services S.p.A., via Corsica n. 12, Genova, emesso in data 03.02.2005, ultima modifica del 29.01.2020 con scadenza 30.01.2023. La cauzione è prestata in misura ridotta del 20 per cento giusto certificato di qualità ISO 14001:2015 n. EMS 6419-S rilasciato da RINA Services S.p.A., via Corsica n. 12, Genova, emesso in data 11.08.2016, con scadenza 10.08.2022. La cauzione è svincolata nella misura e nei modi stabiliti dall'art. 103 del D.Lgs n. 50/2016 integrato e corretto dal D.Lgs 56/2017. L'Ente avrà diritto di valersi di detta cauzione qualora si verificano a carico dell'appaltatore le fattispecie disciplinate dalla legge.

#### ARTICOLO 12

(Polizza assicurativa)

L'Appaltatore, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs 50/2016 integrato e corretto dal D.Lgs 56/2017, e come previsto dall'art. 13 comma 3 del Capitolato Speciale d'Appalto, ha altresì stipulato un polizza di assicurazione C.A.R. in data 19.01.2022 n. 1842108 rilasciata da Elba Assicurazioni S.p.A. agenzia di Assistudio srl - Palermo (PA), che tiene indenne l'Ente da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che prevede anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori con un minimo di 5.000,00 euro ed un massimo di 500.000,00 di euro. Il massimale di assicurazioni per danni di esecuzione, è pari all'importo del contratto stesso così come previsto dall'art.



103 comma 7 del D.Lgs 50/2016.

La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cesserà alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

#### ARTICOLO 13

(Variazione al progetto)

Qualora l'Ente, per il tramite della direzione dei lavori, richiedesse e ordinasse modifiche o varianti in corso d'opera, fermo restando la verifica della copertura finanziaria, il rispetto delle condizioni e della disciplina di legge, le stesse verranno liquidate a misura, mediante il concordamento dei nuovi prezzi ai sensi delle vigenti disposizioni. In questo caso trova applicazione, verificandosene le condizioni, la disciplina prevista dal codice.

#### ARTICOLO 14

(tempo utile per ultimazione dei lavori-penale)

L'Appaltatore dovrà dare ultimate le opere appaltate entro il termine di giorni 69 (sessantanove) naturali, successivi e continuativi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, come previsto dall'art. 34 del Capitolato Speciale d'Appalto.

A mente di quanto previsto all'art. 12 del Capitolato Speciale d'Appalto, che qui si intende integralmente trascritto, all' Appaltatore, in caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, sarà applicata una penale giornaliera pari al due per cento dell'importo contrattuale.

#### ARTICOLO 15

(cause di sospensioni dei lavori)

La sospensione dei lavori è regolata dall' art. 11 del Capitolato Speciale d'Appalto. I lavori potranno essere sospesi (parzialmente o totalmente) qualora ricorrono le circostanze di cui all'art. 107 del D.Lgs 50/2016.

#### ARTICOLO 16

(definizione delle controversie)

E'esclusa la competenza arbitrale di cui all'art. 209 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

Il presente contratto non contiene la clausola compromissoria di cui all' art. 209, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 integrato e corretto dal D.Lgs 56/2017.

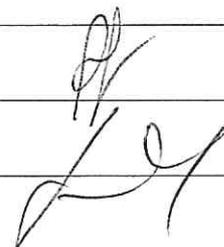
L'Appaltatore è sempre tenuto, indipendentemente da ogni possibile contestazione, ad attenersi alle disposizioni della Direzione dei Lavori, senza peraltro poter sospendere o ritardare il regolare progresso degli stessi.

#### ARTICOLO 17

(Accordo Bonario)

Qualora a seguito dell' iscrizione di riserve sui documenti contabili l'importo economico dell'opera possa variare tra il 5% e il 15% dell'importo contrattuale il Responsabile del Procedimento acquisisce immediatamente la relazione riservata del Direttore dei Lavori e del Collaudatore e, sentito l'Appaltatore, formula all'Amministrazione, entro novanta giorni dalla apposizione dell'ultima delle riserve, proposta motivata di accordo bonario sulla quale l'Amministrazione delibera con provvedimento motivato entro sessanta giorni. Con la sottoscrizione dell'accordo bonario da parte dell'Appaltatore cessa la materia del contendere.

Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli articoli 205, 206 e 208 del D.Lgs 50/2016, integrato e corretto



dal D.Lgs 56/2017, tutte le controversie, derivanti dall'esecuzione del presente contratto, saranno deferite al Giudice del foro di Sciacca.

#### ARTICOLO 18

(Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie)

Le Parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di essere in regola con le *Norme per il diritto al lavoro dei disabili* di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68.

#### ARTICOLO 19

(Ulteriori obblighi dell'appaltatore – Incompatibilità-Piano Anticorruzione)

L'Appaltatore, con la sottoscrizione del presente contratto, dichiara ed attesta ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e di non aver attribuito incarichi, ad ex dipendenti del Comune Committente, che hanno esercitato poteri autoritativi e negoziali per conto del Comune committente nei confronti del medesimo Appaltatore, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro. L'Appaltatore prende atto, altresì, che i contratti conclusi e gli incarichi conferiti per i successivi tre anni determina l'obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti ed accettati ad essi riferiti.

L'Appaltatore si obbliga nell'esecuzione dei lavori, al rispetto dei principi del piano anticorruzione e del codice di comportamento del comune di Montevago che si consegna in copia all'atto della stipula del presente contratto, a cui devono attenersi i suoi dipendenti.

La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.



L'Appaltatore è tenuto a comunicare tempestivamente all'Amministrazione ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura dell'impresa e negli organismi tecnici ed amministrativi, e relativi anche alle imprese affidatarie del subappalto.

#### ARTICOLO 20

(Adempimenti in materia antimafia)

Si dà atto che l'Appaltatore risulta essere iscritto alla White List presso la Prefettura di Agrigento a decorrere dal 28 maggio 2021 con validità di dodici mesi. Detta iscrizione ai sensi dell'art. 52 bis della Legge n. 190/2012, introdotto dall'art. 29 del decreto legge 24.06.2014 n. 90 convertito in legge 11.08.2014 n. 114 tengono luogo delle informazioni antimafia liberatoria.

#### ARTICOLO 21

(Protocollo di Legalità)

L'Appaltatore dichiara di essere a conoscenza del *Protocollo di Legalità* stipulato tra il Ministero dell'Interno, l'Autorità di vigilanza sui LL.PP., la Regione siciliana, le Prefetture provinciali della Regione, l'INAIL e l'INPS in data 12 luglio 2005 e si impegna a rispettare, per la parte di propria competenza, le clausole e gli obblighi in esso contenute (v. circ. Comm. 29 settembre 2005, n. 21348A 2 – GURS n. 45/2005). In particolare si impegna a fornire le comunicazioni di cui all'art. 6 del protocollo ed a rispettare gli obblighi di cui all'art.10. Si impegna altresì a rispettare, a pena di risoluzione contrattuale ex artt. 1455 e 1456 del Codice Civile, i seguenti obblighi previsti dal Codice Antimafia ed anticorruzione (c.d. Codice Vigna) approvato con deliberazione della giunta regionale n. 54 del 04.12.2009:

- obbligo di denunciare all'autorità giudiziaria e/o agli organi di polizia,

effettuandone segnalazione anche alla pubblica amministrazione appaltante, ogni tentativo di estorsione o condizionamento, quali, ad esempio, richieste di tangenti, pressioni per l'assunzioni di personale, per affidamento di subappalti, danneggiamenti, furti e simili. Tale clausola sarà inserita anche nei contratti di subappalto;

- obbligo di non concedere lavori in subappalto alle ditte che ricadono nelle cause di esclusione di cui all' art. 1. comma 1° del Codice Antimafia;
- obbligo di garantire un'efficace azione di vigilanza affinché l'accesso all'area ove si svolgono i lavori possa essere consentito soltanto a persone o mezzi autorizzati.
- Obbligo di comunicare a pena di risoluzione contrattuale, alla stazione appaltante i nominativi delle persone addette a compiti di vigilanza.

#### ARTICOLO 22

(Divieto di cessione del contratto)

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'articolo 105, comma 1, del D.Lgs 50/2016 integrato e corretto dal D.lgs 57/2017.

#### ARTICOLO 23

(Flussi Finanziari)

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi concernenti la tracciabilità dei flussi finanziari di cui all' articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche. Tutti i pagamenti, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136 del 18.03.2010 e ss.mm.ii., saranno corrisposti all'Appaltatore, mediante accredito con bonifico bancario, sul conto corrente dedicato, identificato con le coordinate bancarie che l'Appaltatore ha comunicato con nota acquisita al

protocollo comunale n. 321 del 12.01.2022 ivi comprese le generalità ed il codice fiscale della persona delegata ad operare su di essi e si obbliga, in caso di cessazione o decadenza dall'incarico della persona autorizzata a riscuotere e quietanzare a darne tempestiva notifica all'Amministrazione. Le fatture elettroniche trasmesse dall'Appaltatore dovranno riportare il seguente codice Univoco: 4N8W76.

Le eventuali variazioni dello stesso saranno comunicate all'Appaltatore a cura del settore competente. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari gli strumenti di pagamento devono riportare in relazione a ciascuna transazione posta in essere il Codice Identificativo di gara (CIG): 8802287505 e il Codice Unico di Progetto (CUP): C16G18000650006.

L'Appaltatore è tenuto ad assolvere tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136-2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto. Qualora l'Appaltatore non assolva a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3. L'amministrazione verifica in occasione di ogni pagamento all'Appaltatore e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

#### ARTICOLO 24

(Spese contrattuali e trattamento fiscale)

Tutte le spese del presente contratto, di registro e accessori, inerenti e conseguenti al presente contratto, nessuna esclusa ed accettata, sono a esclusivo carico dell'Appaltatore che dichiara di accettarle, fatta eccezione per

l'IVA che rimane a carico dell'amministrazione. Del presente contratto, ai sensi dell'art. 40 del DPR 26 aprile 1986, n. 131, le Parti richiedono la registrazione in misura fissa trattandosi di esecuzione di lavori assoggettati all'imposta sul valore aggiunto (IVA).

L'imposta di bollo relativa al presente contratto è assolta con modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007, mediante Modello Unico Informatico (M.U.I.) per l'importo di euro 45,00 esclusi gli allegati.

#### ARTICOLO 25

(Rinvio)

Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle norme vigenti in materia.

#### ARTICOLO 26

(Trattamento dei dati personali)

Si dà atto, ai sensi del Decreto Legislativo 10 Agosto 2018, n. 101 che adegua il Codice in materia di protezione dei dati personali Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016-679, i dati, contenuti nel presente contratto, saranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

#### ARTICOLO 27

(Atti Richiamati non allegati)

Fanno parte integrante del presente contratto, in quanto espressamente richiamati e non allegati, i seguenti atti:

determinazione sindacale n.39 del 29.11.2021

deliberazione della G.C. n. 148 del 12.07.2018

D.D.G. n.1196 del 10.10.2019

D.D.G. n.1566 del 26.11.2019

determina settore LL.PP.- Tutela Ambientale n. 295 del 31.12.2019

determina settore LL.PP.- Tutela Ambientale n. 254 del 16.12.2020

determina del Segretario Generale n. 20 del 15.04.2021

determina settore LL.PP.- Tutela Ambientale n. 69 del 15.04.2021

deliberazione della G.C. n. 71 del 15.04.2021

verbale di verifica e validazione del progetto

determina settore LL.PP.- Tutela Ambientale n. 129 del 30.06.2021

determina settore LL.PP.- Tutela Ambientale n. 186 del 07.10.2021

determina settore LL.PP.- Tutela Ambientale n. 206 del 09.11.2021

determina settore LL.PP.- Tutela Ambientale n. 209 del 18.11.2021

bando e disciplinare di gara, offerta di ribasso fatta in sede di gara,

Piano operativo di sicurezza,

Cauzione definitiva,

Polizza Assicurativa CAR e RCT,

I seguenti elaborati progettuali:

elenco prezzi,

piano di sicurezza e coordinamento,

cronoprogramma dei lavori.

Le Parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato

conformemente a quanto disposto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016

integrato e corretto dal D.lgs 56/2017.

E richiesto, io Ufficiale Rogante, ho ricevuto il presente atto, formato e

stipulato in modalità elettronica, è stato redatto da me, Segretario Generale,

con l'ausilio di persona di mia fiducia, mediante l'utilizzo di strumenti informatici su 23 pagine a video, con imposta di bollo assolta in forma virtuale, che ho letto alle Parti, rinunciando alla lettura degli atti citati in premessa e degli allegati per averne già presa cognizione le quali, a mia richiesta, lo dichiarano e riconosciuto, conforme alla loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono in mia presenza previa accertamento delle identità personali, come di seguito specificato:

La Sig.ra Liliana Frisella nata a Partinico (PA) il 30.08.1983 mediante l'apposizione della firma autografa acquisita digitalmente ai sensi dell'art. 24, comma 2, del D.Lgs 07.03.2005 n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD);

Il Responsabile del Settore LL.PP. Tutela Ambientale Ing. Rosa Letizia Maria Sanzone, mediante acquisizione digitale della sottoscrizione olografa ai sensi dell'art. 24 comma 2, del D.Lgs 07.03.2005 n. 82 Codice dell'Amministrazione digitale (CAD),

Io Segretario Ufficiale Rogante mediante l'apposizione della firma digitale della sottoscrizione olografa ai sensi dell'art. 24, comma 2, del D.Lgs 07.03.2005 n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD);

Firmato:

Il Responsabile Settore LL.PP. Tut. Amb.le

Ing. Rosa Letizia Maria SANZONE

L'Appaltatore

Liliana FRISELLA

Il Segretario Generale Ufficiale Rogante

Dott. Livio Elia MAGGIO



SOEPA COSTRUZIONI S.R.L.  
Amministratore Unico  
Ing. Frisella Liliana