



REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI MONTEVAGO

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO

Repertorio n. 756

CONTRATTO DI APPALTO INTEGRATO

**LAVORI DI EFFICIENTAMENTO DELLE FACCIATE E RIPRISTINO
DEGLI IMPIANTI ACQUE METEORICHE NEGLI ALLOGGI DI VIA XV
GENNAIO E CORSO DEL POPOLO. CUP: C19J21047220001 E CIG
94908744FD.**

Importo contrattuale euro 2.955.909,40

L' anno **Duemilaventitre** addì **Ventinove** del mese di **Giugno** in Montevago,
presso la sede del Municipio ubicata nella P.zza della Repubblica n. 4

AVANTI A ME

Dott. Livio Elia Maggio, Segretario Generale Reggente a scavalco del Comune
di Montevago, autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblica
amministrativa, senza l'assistenza di testimoni per avere i Signori intervenuti,
d'accordo fra loro e con il mio consenso, espressamente dichiarato di
rinunciarvi, sono personalmente comparsi:

DA UNA PARTE

L'Ing. Rosa Letizia Maria Sanzone, nata a Menfi (AG) il 10.05.1974, C.F.:
SNZRLT74E50F126Q, che dichiara di intervenire in questo atto non in
proprio ma in nome, per conto e nell'esclusivo interesse del Comune di
Montevago, codice fiscale n. 92006330846, domiciliata per le sue funzioni

Montevago

Rosa Letizia Maria Sanzone

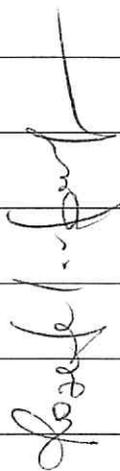
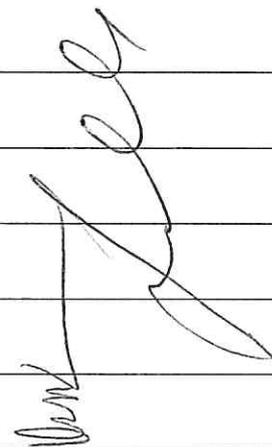
presso il Palazzo Municipale in Piazza Della Repubblica n. 4, nella sua qualità di Responsabile del Settore III LL.PP. AMB.-SUE-SUAP-PATR.-CULT. SPETT., giusta determina sindacale n. 9 del 03.04.2023, di seguito nel presente atto denominato semplicemente *AMMINISTRAZIONE*.

DALL'ALTRA

la Sig.ra Annamaria Marchica, nata a Agrigento (AG) il 23.04.1987, e residente a Favara (AG) in via Gorizia n. 3, C.F.: MRCNMR87D63A089I, la quale interviene nel presente contratto, nella qualità di Rappresentante Legale dell'impresa: *PROGRESSO GROUP SRL*, con sede in Favara (AG) – 92026-Viale Progresso Q.17 n. 12, C.F. e P.Iva 02677140846, iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Agrigento, con il numero Repertorio Economico Amministrativo AG - 199337, che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamato per brevità anche *APPALTATORE*.

Detti componenti, della cui identità personale e capacità giuridica di contrattare io Segretario Generale Ufficiale Rogante sono personalmente certo, mi richiedono di quest'atto, per la migliore intelligenza del quale si premette:

che con D.D.G. n. 3635 del 23.11.2021 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana del 26.11.2021, venivano approvati i criteri per la predisposizione del Piano degli interventi, di cui al Programma di Riquilificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica *Sicuro, verde e sociale della Regione Siciliana*, e veniva approvato il Bando pubblico per l'individuazione delle proposte di intervento, di cui al Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Programma di Riquilificazione

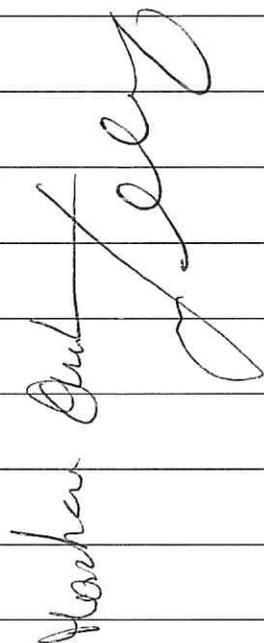
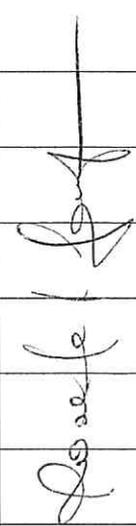


dell'Edilizia Residenziale Pubblica *Sicuro, verde e soliale*, ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera c), punto 13, del D. L. 6 maggio 2021, n. 59 convertito con modificazioni dalla Legge 1 luglio 2021, n. 101 e coerente con i principi e gli obblighi previsti dal PNRR e DNSH;

che con determinazione del Responsabile del settore III LL.PP. Tutela Ambientale n. 242 del 23.12.2021, per tutte le fasi procedurali per l'esecuzione dell'intervento per l'efficientamento delle facciate e ripristino degli impianti acque meteoriche negli alloggi di Via XV Gennaio e Corso del Popolo, veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il Geom. Salvatore Morreale;

che con determinazione del Responsabile del III Settore LL.PP. Tutela Ambientale n. 243 del 23.12.2021, veniva approvato in linea tecnica il progetto definitivo per i lavori di efficientamento delle facciate e ripristino degli impianti acque meteoriche negli alloggi di Via XV Gennaio e Corso del Popolo, e veniva approvato il quadro economico per un totale di euro 4.610.000,00 dicensi (euro quattromilioniseicentodiecimila/00);

che con deliberazione di Giunta Comunale n. 287 del 23.12.2021 veniva approvato in linea amministrativa il progetto definitivo per un importo complessivo di euro 4.610.000,00 dicensi (euro quattromilioniseicentodiecimila/00), si dava atto, che la spesa per l'intervento è rimandata all'ottenimento del contributo di finanziamento, e si autorizzava, altresì, il Sindaco ad avanzare domanda di partecipazione per accedere ai finanziamenti di cui al Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Programma di Riqualficazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica *Sicuro, verde e soliale*, ai sensi dell'art.1, comma2, lettera c), punto 13, del D.

L. 6 maggio 2021, n. 59 convertito con modificazioni dalla Legge 1 luglio 2021, n. 101 e coerente con i principi e gli obblighi previsti dal PNRR e DNSH;

Che con decreto direttoriale n. 52 del 30.03.2022, del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile, veniva approvato ai sensi dell'art. 3, comma 5, del DPCM 15 settembre 2021, il Piano degli interventi predisposto da ciascuna regione e provincia autonoma, contenente gli interventi ammessi a finanziamento;

che il RUP ha validato il progetto esecutivo denominato *EFFICIENTAMENTO DELLE FACCIATE E RIPRISTINO DEGLI IMPIANTI ACQUE METEORICHE NEGLI ALLOGGI DI VIA XV GENNAIO E CORSO DEL POPOLO*, giusti verbale di verifica e validazione datati 26.05.2022;

che con determinazione del Responsabile del III Settore LL.PP. Tutela Ambientale n. 114 del 26.05.2022, veniva approvato in linea tecnica il progetto definitivo aggiornato al prezziario regionale delle OO.PP. 2022, inerente l'intervento di efficientamento delle facciate e ripristino degli impianti acque meteoriche negli alloggi di Via XV Gennaio e Corso del Popolo, e veniva approvato il quadro economico del progetto rimodulato;

che con deliberazione di Giunta Comunale n.121 del 26.05.2022, veniva approvato in linea tecnica il progetto definitivo di cui all'oggetto, aggiornato al prezziario regionale delle OO.PP. 2022, per un importo complessivo dell'opera di euro 4.610.000,00 (diconsi (euro quattromilioniseicentodiecimila/00), veniva approvato il quadro economico rimodulato, e si dava altresì atto, che la spesa per l'intervento è rimandata all'ottenimento del contributo di finanziamento;

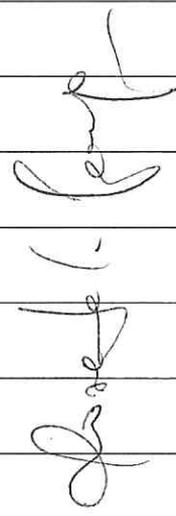


che con D.D.G. n. 2868 del 29.09.2022 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti, veniva preso atto, dell'approvazione del Piano degli interventi immediatamente finanziabili, operata dal MIMS con decreto n. 52 del 30.03.2022 per l'importo complessivo di euro 234.735.448,31 e lo stesso Piano veniva allegato al succitato decreto per costituirne parte integrante. Inoltre, tutte le somme assegnate alla Regione Siciliana, pari ad euro 233.347.336,34 per le finalità di cui al bando pubblico *Sicuro, verde e sociale*, sono impegnate, secondo le erogazioni ministeriali previste per le diverse annualità della tabella A del D.P.C.M. 15 settembre 2021 e secondo gli importi relativi ai singoli interventi come da tabulato all.B;

che con determinazione del Responsabile del Settore III LL.PP. AMB.-SUE-SUAP-PATR.-CULT. SPETT. n. 246 del 10.11.2022, veniva approvato l'aggiornamento degli elaborati di progetto inerenti i lavori di efficientamento delle facciate e ripristino degli impianti acque meteoriche negli alloggi di Via XV Gennaio e Corso del Popolo, al prezzario unico regionale delle OO.PP. aggiornato ai sensi del comma 2, dell'art. 26 del D.L. n. 50 del 17.05.2022 C.D. Decreto Aiuti, adottato con il D.A. n. 17 Gab del 29.06.2022, e veniva approvato il nuovo quadro tecnico economico per un importo complessivo di euro 5.200.000,00 (diconsi euro cinquemilioniduecentomila/00);

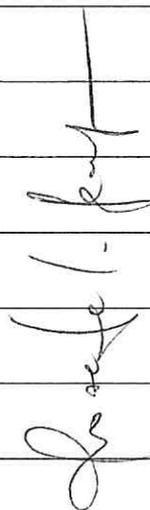
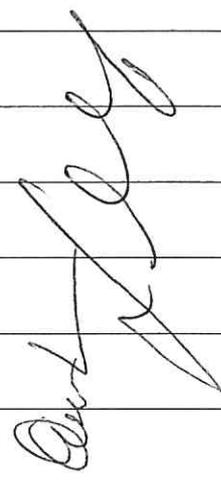
che con l'anzidetta determinazione si dava atto che il maggior costo del progetto è contenuto entro il limite del 15 per cento, per cui, ai sensi dell'art. 29, comma 2 del D.L. 23.09.2022 n. 144, il comune di Montevago usufruisce della preassegnazione;

che con deliberazione di Giunta Comunale n.265 del 10.11.2022 veniva



approvato in linea amministrativa l'aggiornamento degli elaborati di progetto inerenti i lavori di efficientamento delle facciate e ripristino degli impianti acque meteoriche negli alloggi di Via XV Gennaio e Corso del Popolo, al prezzario unico regionale delle OO.PP. aggiornato ai sensi del comma 2, dell'art. 26 del D.L. n. 50 del 17.05.2022, adottato con il D.A. n. 17 Gab del 29.06.2022, veniva approvato il nuovo quadro tecnico economico per un importo complessivo di euro 5.200.000,00 (diconsi euro cinquemilioniduecentonila/00), e si dava atto, altresì, che il maggior costo del progetto è contenuto entro il limite del 15 per cento, per cui, ai sensi dell'art. 29, comma 2 del D.L. 23.09.2022 n. 144, il comune di Montevago usufruisce della preassegnazione;

che con determinazione del Responsabile del Settore III LL.PP. AMB.-SUE-SUAP-PATR.-CULT. SPETT. n. 316 del 21.12.2022; veniva indetta la gara con la procedura dell'appalto integrato con l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza e dell'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, sulla base del progetto definitivo, con le deroghe introdotte dall'art. 48 comma 5 del D.L.77-2021 convertito dalla L. n. 108-2021, mediante *procedura aperta* così come definita dall'art. 3, comma 1, lettera sss), e dell'art. 60, comma 1, prima parte, del Codice dei Contratti Pubblici, e art. 36, comma 9 bis, del D.Lgs 50-2016 e ss.mm.ii., con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, con determinazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97, commi 2 - 2 bis e 2 ter e 8, con l'applicazione dell'art. 133, comma 8, del Codice, ai sensi dell'art. 1 comma 3, della Legge n. 55 -2019, come modificato dall'art. 8, comma 7 della Legge n.120 del 2020 differito fino al 30.06.2023 dall'art. 53, comma 1 lettera a) Legge 108 del

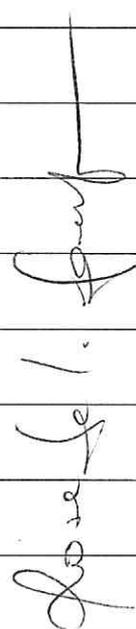


2021; si disponeva di stipulare il contratto d'appalto integrato nella *forma pubblica amministrativa*, e si approvava, altresì, lo schema del bando e disciplinare di gara con la relativa modulistica allegata e il DGUE;

che con l'anzidetta determinazione, si dava atto, che la spesa complessiva per l'esecuzione dell'opera è posta a carico del Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Programma di Riqualficazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica *Sicuro, verde e soliale*; si accertava in entrata la risorsa di euro 4.508.500,00 iscritta nel bilancio comunale al capitolo 1501 codice bilancio 4.02.01.02.001, in uscita al capitolo 11591 codice di bilancio 08.02-2.03.01.02.001; e si impegnava, altresì, la spesa di euro 5.198.853,20 nel bilancio comunale al capitolo 11591 codice di bilancio 08.02-2.03.01.02.001;

che a seguito di gara con Procedura aperta, giusti verbali di gara n. 1 del 23.01.2023 e n. 2 del 01.02.2023, pubblicati all' albo pretorio on-line dal 02.02.2023 al 17.02.2023, approvati con determinazione del Responsabile del settore III LL.PP. AMB.-SUE-SUAP-PATR.-CULT.SPETT. n. 33 del 13.02.2023, veniva approvata, altresì, la proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa PROGRESSO GROUP SRL, con sede legale nel Viale Progresso Q.17 n. 12, - 92026 Favara (AG) - C.F. e P.Iva 02677140846 per un importo complessivo di aggiudicazione di euro 2.955.909,40 (diconsi euro duemilioninovecentocinquantacinquemilanovecentonove/40) oltre IVA;

che con determinazione del Responsabile del settore III LL.PP. AMB.-SUE-SUAP-PATR.-CULT. SPETT. n. 56 del 22.03.2023, adottata ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs n. 50-2016 integrato e corretto con D.Lgs n. 56/2017, l'appalto integrato dei lavori di che trattasi, sono stati definitivamente aggiudicati all'

impresa PROGRESSO GROUP SRL, con sede legale nel Viale Progresso Q.17
 n. 12, - 92026 Favara (AG) - C.F. e P.Iva 02677140846, per l'importo netto
 contrattuale di euro 2.955.909,40 (diconsi euro
 duemilioninovecentocinquantacinquemilanovecentonove/40) oltre IVA al 10%
 al netto del ribasso del 30,9357 per cento sull' importo a B.A. di euro
 3.668.011,68 (diconsi euro un tremilioni
 seicentosessantottomilazeroundici/68) quindi per un importo netto di euro
 2.533.286,59 (diconsi euro
 duemilionicinquecentotrentatremiladuecentottantasei/59) oltre a euro
 377.798,15 (diconsi euro trecentosettantasettemilasettecentonovantotto/15)
 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed euro 44.824,66 (diconsi
 euro quarantaquattromilaottocentoventiquattro/66) per progettazione esecutiva
 e coordinamento sicurezza in fase di progettazione. Si sub impegnava, la
 somma complessiva di euro 3.251.500,34 (importo lavori comprensivo
 dell'IVA) nel bilancio comunale al capitolo di spesa 11591 cod. bil. 08.02-
 2.03.01.02.001 imp. n. 545 del 27.12.2022;
 che l'impresa aggiudicataria non essendo in possesso della certificazione SOA
 categoria OG1 classifica IV bis, relativamente ai lavori sopra detti, ha
 utilizzato lo strumento dell'avvalimento di cui all'art. 89 del D.Lgs 50-2016 e
 s.m.i., giusto contratto di avvalimento stipulato in data 10.01.2023 con
 l'impresa Consorzio Stabile Costruendo S.r.l., con sede in Puegnano sul Garda
 (BS), cap. 25080, in Via Nazionale n. 59, frazione Raffa, P.IVA
 03782970986 in persona dell'Amministratore Unico Sig. Triscari Antonino,
 nato a Capo d'Orlando (ME) il 21.07.1965 e residente a Gioiosa Marea (ME),
 nella via Madrice n. 10 - 98063 - C.F.: TRSNNN65L21B666W;

Handwritten signature

Handwritten signature

che al progetto è stato attribuito il seguente Codice Unico Progetto (CUP):

C19J21047220001;

che alla gara di cui sopra è stato attribuito il seguente Codice identificativo

Gara (CIG): 94908744FD;

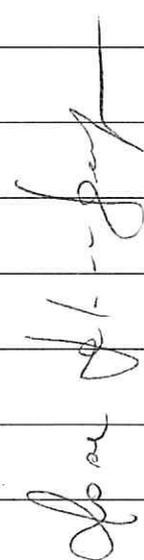
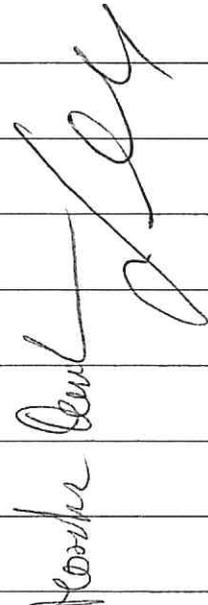
che in data 31.03.2023 prot. 3659, è stata inviata l'ultima comunicazione di provvedimento di aggiudicazione efficace e che quindi è passato il termine dilatorio di cui all'art. 32 comma 9 del D.Lgs 50-2016;

che in data 14.04.2023 giusto verbale di consegna del servizio in via d'urgenza, si dà avvio al servizio di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, per poter rispettare l'obiettivo intermedio riguardante la consegna-avvio dei lavori la cui scadenza risulta prevista per il secondo trimestre 2023;

che in data 14.4.2023 il Direttore dei lavori, ha sottoscritto l'Attestazione di Fattibilità dell'Intervento, nel quale si attesta che, i lavori in titolo sono allo stato realizzabili secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali approvati;

che sono stati acquisiti tutti i documenti necessari a comprovare la capacità giuridica, economica e finanziaria, professionale e tecnica, dell'impresa aggiudicataria a seguito di esito positivo della verifica del possesso dei requisiti generali dichiarati in sede di gara dall'Appaltatore, in rapporto ai lavori di che trattasi;

che il Legale Rappresentante dell'impresa aggiudicataria ha dichiarato di non trovarsi unitamente all'impresa che rappresenta, in alcuna situazione o impedimento comportante il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;



TUTTO CIÒ PREMESSO

Che costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto, i
componenti, convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1

(Oggetto dell'appalto)

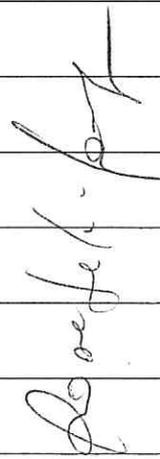
L'Ente come sopra rappresentato, conferisce all' Appaltatore che, come sopra
rappresentato, accetta senza riserva alcuna, l'appalto integrato per la
progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di
progettazione e l'esecuzione dei **LAVORI DI EFFICIENTAMENTO DELLE
FACCIATE E RIPRISTINO DEGLI IMPIANTI ACQUE METEORICHE
NEGLI ALLOGGI DI VIA XV GENNAIO E CORSO DEL POPOLO.**

L'Appaltatore si impegna alla loro progettazione esecutiva e coordinamento
della sicurezza in fase di progettazione e alla loro esecuzione, con la necessaria
organizzazione di mezzi, mano d'opera, materiali e con la gestione a proprio
rischio, secondo l'art. 1655 del Codice Civile, alle condizioni di cui al presente
contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati.

ARTICOLO 2

(Corrispettivo dell'Appalto)

Il Corrispettivo dovuto dall'Ente all' Appaltatore per il pieno e perfetto
adempimento del contratto è fissato in euro 2.955.909,40 (diconsi euro
duemilioninovecentocinquantacinquemilanovecentonove/40) oltre IVA al
10% al netto del ribasso del 30,9357 per cento sull' importo a B.A. di euro
3.668.011,68 (diconsi euro un tremilioni
seicentosessantottomilazeroundici/68) quindi per un importo netto di euro
2.533.286,59 (diconsi euro



duemilionicinquecentotrentatremiladuecentottantasei/59) oltre a euro

377.798,15 (diconsi euro trecentosettantasettemilasettecentonovantotto/15)

per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed euro 44.824,66 (diconsi euro quarantaquattromilaottocentoventiquattro/66) per progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione.

Tale somma è soggetta alla liquidazione finale che farà il direttore dei lavori per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modifiche tutte che eventualmente saranno apportate all'originale progetto.

Gli avvisi di emissione dei titoli di spesa saranno inviati dal R.U.P. alla sede legale dall'Appaltatore in Viale Progresso Q 17 n. 12 – 92026 Favara (AG).

I pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi sul Tesoriere del Comune di Montevago. La richiesta di eventuali modalità agevolative di pagamento dovrà essere comunicata per iscritto dall' Appaltatore al competente Ufficio Ragioneria e Finanze dell'Ente, e sarà considerata valida fino a diversa comunicazione.

ARTICOLO 3

(Subappalto)

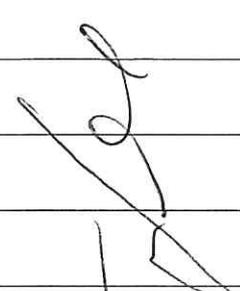
L'Appaltatore non ha dichiarato in sede di gara che intende ricorrere al subappalto.

ARTICOLO 4

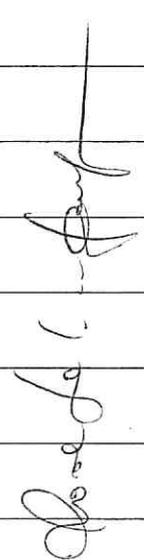
(Capitolato Speciale e norme regolatrici del contratto)

L'appalto integrato viene concesso dall' Ente ed accettato incondizionatamente dall' Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile ed inscindibile di tutte le norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e delle modalità contenuti:

nel Capitolato Generale dei LL.PP., approvato con Decreto Ministero del
LL.PP. n. 145 del 19 aprile 2000, nel Regolamento approvato con DPR n.
207/2010 per gli articoli non abrogati, nel Codice dei Contratti approvato con
D.Lgs 50/2016, integrato e corretto dal D.Lgs 56/2017, nella Legge Regionale
n. 8/2016 e n. 1/2017 (modifiche alla L.R. n. 12/2011), nella Legge n.120- del
2020 differito fino al 30.06.2023 dall'art.53, comma 1 lettera a), nella Legge
108 del 2021, nonché a tutte le Leggi e Regolamenti vigenti in materia di
esecuzione di opere pubbliche, nel Capitolato Speciale d'Appalto relativo alle
opere di cui trattasi, allegato al presente atto sotto la lettera "A";
nel computo metrico allegato al presente contratto sotto la lettera "B".
nel bando e nel disciplinare di gara che hanno determinato l'offerta presentata
in sede di gara;
nel piano di sicurezza e coordinamento e nel POS;
nel cronoprogramma;
negli elaborati grafici progettuali relativi alle opere di cui trattasi, appartenenti
al progetto esecutivo dell'opera, che l'impresa dichiara di conoscere e di
accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia
a qualsiasi contraria eccezione;
in tutte le norme di legge relative alle opere pubbliche, vigenti o di successiva
emanazione, disposizioni tutte che l'Impresa aggiudicataria, per mezzo del
proprio legale rappresentante come sopra generalizzato, dichiara di accettare.
Gli elaborati grafici progettuali, il cronoprogramma dei lavori, l'elenco prezzi,
il piano di sicurezza e il piano di sicurezza e coordinamento redatti ai sensi
del decreto legislativo n.81/2008 e s.m.i., sono depositati agli atti di questa
Amministrazione, si intendono facenti parte integrante del contratto, anche se



Marchi



non materialmente allegati.

ARTICOLO 5

(Piani di sicurezza)

L'Appaltatore si obbliga durante l'esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto, ad osservare tutte le norme antinfortunistiche vigenti, nel rispetto del piano di sicurezza e coordinamento predisposto dalla Stazione appaltante e del piano operativo di sicurezza redatto dalla stessa impresa appaltatrice ai sensi del D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i. che si intendono parte integrante del presente contratto.

L'Appaltatore deve fornire tempestivamente al coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione e al responsabile dei lavori gli aggiornamenti alla documentazione appena citata, ogni volta che mutino le condizioni di cantiere, ovvero i processi di cantiere ovvero i processi lavorativi utilizzati.

Le gravi e ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'Appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

ARTICOLO 6

(Trattamento e tutela dei lavoratori)

A mente di quanto previsto all'art. 30, comma 4 del D.Lgs 50/2016 l'appaltatore si obbliga ad applicare ad i lavoratori dipendenti, i vigenti CC.NN.LL., in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni oggetto del presente contratto. L'appaltatore si impegna, a rispettare gli obblighi previsti al comma 3 dell'art. 30 dello stesso. In caso di irregolarità si applica il comma 5 del succitato art. 30 del D.Lgs n. 50/2016. In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni trova applicazione il comma 6

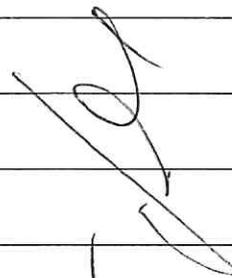
dello stesso Decreto. Il DURC on-line (Documento unico di regolarità contributiva) a cui fare riferimento, richiesto in data 21.06.2023 prot. INAIL 39202026 è risultato regolare, ed ha validità fino al 19.10.2023.

ARTICOLO 7

(Obblighi dell'Appaltatore)

L'Appaltatore, come sopra rappresentato, nel confermare le dichiarazioni rese in sede di gara, dichiara di obbligarsi espressamente a:

- Collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione del personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc.);
- Inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo, etc. e di essere consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse;
- Comunicare tramite il RUP, alla stazione appaltante e all'osservatorio Regionale dei LL.PP. lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di subappalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare;
- Segnalare alla stazione appaltante qualsiasi turbativa, irregolare o distorsione durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara di cui al presente contratto.

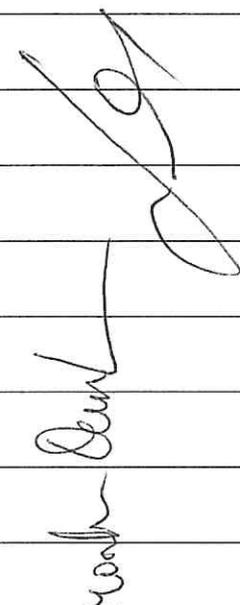


ARTICOLO 8

(Risoluzione e recesso)

Si darà luogo alla risoluzione del contratto nei casi di inadempimento dell'Appaltatore o di gravi irregolarità e ritardi o per intervenuti provvedimenti per l'applicazione delle misure di prevenzione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 108 del D.Lgs 50/2016 integrato e corretto dal D.Lgs 56/2017. L' Ente ha facoltà di recedere dal presente contratto in conformità di quanto disposto dall' art. 134 del Codice e dagli artt. 67 e 92 del D.Lgs n. 159/2011 e ss.mm.ii..

L' Ente può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine della prestazione, secondo la procedura prevista dall'art. 109 del D.Lgs n. 50/2016 integrato e corretto dal D.Lgs 56/2017. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo Raccomandata o mediante Posta Elettronica Certificata, che dovrà pervenire all'Appaltatore almeno venti giorni prima del recesso.

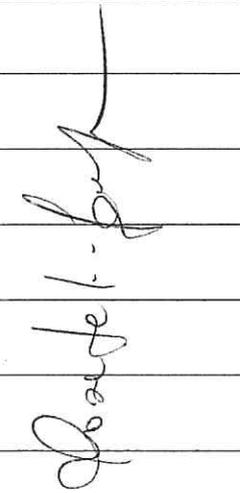


ARTICOLO 9

(Anticipazione)

Ai sensi ed in conformità a quanto previsto all'art. 35 comma 18 del D.Lgs 50/2016 integrato e corretto dal D.Lgs 56/2017 e nel rispetto delle modalità previste nell'art. 19 del Capitolato Speciale d'Appalto è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 30 per cento dell'importo contrattuale da corrispondere dopo la sottoscrizione del contratto medesimo ed entro quindici giorni dell'effettivo inizio dei lavori.

L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione della garanzia fideiussoria.



ARTICOLO 10

(Pagamenti in acconto e a saldo)

In conformità a quanto disposto dall'art. 20 comma 1 del Capitolato Speciale d'Appalto, che qui si intende integralmente trascritto, l'Appaltatore avrà diritto ai pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qualvolta, che l'importo dei lavori eseguiti raggiunge un importo di euro 400.000,00 (diconsi euro quattrocentomila/00). Il conto finale è regolato dall'art. 21 del Capitolato Speciale d'Appalto, che qui si intende integralmente trascritto.

ARTICOLO 11

(Cauzione Definitiva)

A garanzia di un perfetto e puntuale adempimento delle obbligazioni assunte con la sottoscrizione del presente contratto, come previsto dall'art. 13 del Capitolato Speciale d'Appalto, e dall'art. 103 del D.Lgs 50/2016 integrato e corretto dal D.Lgs 56/2017, con le modalità di cui all'art. 93 dello stesso Decreto, l'Appaltatore ha prestato *cauzione definitiva*, mediante polizza fideiussoria n. N00478-113769013 in data 26.06.2023 rilasciata da GROUPAMA Assicurazioni S.p.A. agenzia di Agrigento N00478 - Via Atenea n. 123, somma garantita di euro 495.115,00 (diconsi euro quattrocentonovantacinquemilatrecentoquindici/00). La cauzione è prestata in misura ridotta del 50% giusto certificato di qualità ISO 9001:2015 n. IT21-04704A rilasciato da AXE REGISTER, Piazza Unità d'Italia, n.5 cap. 20147, Saronno (VA), emesso in data 02.04.2019, rinnovo del 25.03.2022 con scadenza 01.04.2025. La cauzione è prestata in misura ridotta del 20 per cento giusto certificato di qualità ISO 14001:2015 n. IT18-24301B rilasciato da AXE REGISTER via Caduti della Liberazione, 2 - 21047 Saronno (VA) emesso in data 11.09.2018, rinnovo del 23.08.2021 con scadenza 10.09.2024, e giusto certificato di qualità ISO 45001:2018 n. IT19-24201C rilasciato da

The image shows two handwritten signatures in black ink. The top signature is written vertically and appears to be 'Michele...' followed by a stylized name. The bottom signature is also written vertically and appears to be 'Domenico...' followed by a stylized name. Both signatures are positioned to the right of the main text block.

AXE REGISTER Piazza Unità d'Italia, 5 Saronno (VA), emesso in data 15.09.2016, rinnovo del 14.09.2022 con scadenza 14.09.2025. La cauzione è svincolata nella misura e nei modi stabiliti dall'art. 103 del D.Lgs n. 50/2016 integrato e corretto dal D.Lgs 56/2017.

L'Ente avrà diritto di valersi di detta cauzione qualora si verificano a carico dell'appaltatore le fattispecie disciplinate dalla legge.

ARTICOLO 12

(Polizza assicurativa)

L'Appaltatore, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs 50/2016 che qui si intende integralmente trascritto, integrato e corretto dal D.Lgs 56/2017, e come previsto dall'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto, ha altresì stipulato un polizza di assicurazione C.A.R. in data 27.06.2023 n. 10026990000429 rilasciata da Bene Assicurazioni S.p.A. agenzia 100269 Campisi Moira Antonia con sede ad Agrigento Via Imera n.149/O, che tiene indenne l'Ente da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, che prevede anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori con un minimo di 5.000,00 euro ed un massimo di 500.000,00 di euro.

Il massimale di assicurazioni per danni di esecuzione, è pari all'importo del contratto stesso così come previsto dall'art. 103 comma 7 del D.Lgs 50/2016.

La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cesserà alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

ARTICOLO 13

(Variazione al progetto)



Qualora l'Ente, per il tramite della direzione dei lavori, richiedesse e ordinasse modifiche o varianti in corso d'opera, fermo restando la verifica della copertura finanziaria, il rispetto delle condizioni e della disciplina di legge, le stesse verranno liquidate a corpo, mediante il concordamento dei nuovi prezzi ai sensi delle vigenti disposizioni. In questo caso trova applicazione, verificandosene le condizioni, la disciplina prevista dal Codice.

ARTICOLO 14

(tempo utile per ultimazione dei lavori-penale)

L'Appaltatore dovrà dare ultimate le opere appaltate entro il termine di giorni 545 (cinquecentoquarantacinque) naturali, successivi e continuativi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, come previsto dall'art.7 del Capitolato Speciale d'Appalto.

A mente di quanto previsto all'art. 7 del Capitolato Speciale d'Appalto, che qui si intende integralmente trascritto, e da quanto previsto dal punto II 2.9 del bando di gara, all' Appaltatore, in caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, sarà applicata una penale giornaliera pari allo 0,8 per mille dell'importo netto contrattuale.

Come previsto dall'art. 7 del Capitolato Speciale d'Appalto, il termine previsto per la consegna del progetto esecutivo è fissato in 60 giorni naturali e consecutivi a decorrere dal verbale di consegna del servizio. L'avvio dei lavori dovrà rispettare il Cronoprogramma procedurale-obiettivi iniziali, intermedi e finali del Piano Nazionale per gli investimenti complementari al PNRR D.M. MEF 15.07.2021.

ARTICOLO 15

(cause di sospensioni dei lavori)



Noni



Desole

La sospensione dei lavori è regolata dall' art. 12 del Capitolato Speciale d'Appalto che qui si intende integralmente trascritto. I lavori potranno essere sospesi (parzialmente o totalmente) qualora ricorrono le circostanze di cui all'art. 107 del D.Lgs 50/2016.

ARTICOLO 16

(definizione delle controversie)

E'esclusa la competenza arbitrale di cui all'art. 209 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

Il presente contratto non contiene la clausola compromissoria di cui all' art. 209, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 integrato e corretto dal D.Lgs 56/2017.

Pertanto, convengono le parti che in caso di contenzioso si farà ricorso esclusivamente al giudice ordinario. Il foro competente viene indicato in quello di Sciacca.

L'Appaltatore è sempre tenuto, indipendentemente da ogni possibile contestazione, ad attenersi alle disposizioni della Direzione dei Lavori, senza peraltro poter sospendere o ritardare il regolare progresso degli stessi.

ARTICOLO 17

(Accordo Bonario)

Qualora a seguito dell' iscrizione di riserve sui documenti contabili l'importo economico dell'opera possa variare tra il 5 per cento e il 15 per cento dell'importo contrattuale, il Responsabile del Procedimento acquisisce immediatamente la relazione riservata del Direttore dei Lavori e del Collaudatore e, sentito l'Appaltatore, formula all'Amministrazione, entro novanta giorni dalla apposizione dell'ultima delle riserve, proposta motivata di accordo bonario sulla quale l'Amministrazione delibera con provvedimento

motivato entro sessanta giorni.

Con la sottoscrizione dell'accordo bonario da parte dell'Appaltatore cessa la materia del contendere.

Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli articoli 205, 206 e 208 del D.Lgs 50/2016, integrato e corretto dal D.Lgs 56/2017, tutte le controversie, derivanti dall'esecuzione del presente contratto, saranno deferite al Giudice del foro di Sciacca.

ARTICOLO 18

(Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie e obblighi di assunzioni per garantire la pari opportunità e inclusione lavorativa ai sensi dell'art. 47 del DL 31.5.2021 n. 77)

Le Parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di essere in regola con le *Norme per il diritto al lavoro dei disabili* di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68.

Trattandosi di un appalto finanziato nell'ambito del PNRR l'Appaltatore si obbliga a garantire nelle assunzioni la pari opportunità generazionale e di genere ed a promuovere l'inclusione lavorativa delle persone disabili. A tal fine si obbliga a redigere il rapporto sulla situazione del personale ed a rispettare quanto espressamente previsto dall'art. 47 del DL n. 77 del 31.5.2021.

ARTICOLO 19

(Ulteriori obblighi dell'appaltatore – Incompatibilità-Piano Anticorruzione)

L'Appaltatore, con la sottoscrizione del presente contratto, dichiara ed attesta ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e di non aver attribuito incarichi, ad

ex dipendenti del Comune Committente, che hanno esercitato poteri autoritativi e negoziali per conto del Comune committente nei confronti del medesimo Appaltatore, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro. L'Appaltatore prende atto, altresì, che i contratti conclusi e gli incarichi conferiti per i successivi tre anni determina l'obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti ed accettati ad essi riferiti. L'Appaltatore si obbliga nell'esecuzione dei lavori, al rispetto dei principi del piano anticorruzione e del codice di comportamento del comune di Montevago che si consegna in copia all'atto della stipula del presente contratto, a cui devono attenersi i suoi dipendenti.

La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.

L'Appaltatore è tenuto a comunicare tempestivamente all'Amministrazione ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura dell'impresa e negli organismi tecnici ed amministrativi, e relativi anche alle imprese affidatarie del subappalto.

ARTICOLO 20

(Adempimenti in materia antimafia)

Ai fini del comma 1 del D.Lgs 159 del 2011 è stata accertata l'idonea presentazione della domanda di rinnovo del 09.09.2020 nella White List tenuta dalla Prefettura Ufficio Territoriale di Governo di Agrigento nella sezione Estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti, Noli a freddo di macchinari, Fornitura di ferro lavorato e Noli a caldo, scaduta il 15.09.2020.

Si dà atto che in data 27.06.2023 prot. 6838 è stata acquisita la

dichiarazione resa dall'Appaltatore, attestante l'insussistenza di cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs n. 159 del 2011. Detta dichiarazione è stata sottoscritta con le modalità di cui all'art. 38 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

Si dà atto, altresì, che è stata richiesta in data 02.03.2023 prot. 0015939 informativa antimafia utilizzando il collegamento alla Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia del Ministero dell'Interno, che risulta non esitata. Pertanto, stante l'urgenza di iniziare i lavori, e quanto disposto dall'art. 92, comma 3, del D.Lgs 159 del 2011, si concorda di procedere alla formalizzazione del presente contratto anche in assenza dell'informativa antimafia. Si fa espressa riserva, che qualora la documentazione successivamente pervenuta accerti la sussistenza di una delle cause interdittive previste dal Codice antimafia, i soggetti interessati sono tenuti a recedere dal contratto, fatti salvi il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione della restante parte nei limiti delle utilità conseguite.

ARTICOLO 21

(Protocollo di Legalità)

L'Appaltatore dichiara di essere a conoscenza del *Protocollo di Legalità* stipulato tra il Ministero dell'Interno, l'Autorità di vigilanza sui LL.PP., la Regione siciliana, le Prefetture provinciali della Regione, l'INAIL e l'INPS in data 12 luglio 2005 e si impegna a rispettare, per la parte di propria competenza, le clausole e gli obblighi in esso contenute (v. circ. Comm. 29 settembre 2005, n. 21348A 2 – GURS n. 45/2005). In particolare si impegna a fornire le comunicazioni di cui all'art. 6 del protocollo ed a rispettare gli

obblighi di cui all'art.10. Si impegna altresì a rispettare, a pena di risoluzione contrattuale ex artt. 1455 e 1456 del Codice Civile, i seguenti obblighi previsti dal Codice Antimafia ed anticorruzione (c.d. Codice Vigna) approvato con deliberazione della giunta regionale n. 54 del 04.12.2009:

- obbligo di denunciare all'autorità giudiziaria e/o agli organi di polizia, effettuandone segnalazione anche alla pubblica amministrazione appaltante, ogni tentativo di estorsione o condizionamento, quali, ad esempio, richieste di tangenti, pressioni per l'assunzioni di personale, per affidamento di subappalti, danneggiamenti, furti e simili. Tale clausola sarà inserita anche nei contratti di subappalto;
- obbligo di non concedere lavori in subappalto alle ditte che ricadono nelle cause di esclusione di cui all' art. 1. comma 1° del Codice Antimafia;
- obbligo di garantire un'efficace azione di vigilanza affinché l'accesso all'area ove si svolgono i lavori possa essere consentito soltanto a persone o mezzi autorizzati.
- Obbligo di comunicare a pena di risoluzione contrattuale, alla stazione appaltante i nominativi delle persone addette a compiti di vigilanza.

ARTICOLO 22

(Divieto di cessione del contratto)

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'articolo 105, comma 1, del D.Lgs 50/2016 integrato e corretto dal D.lgs 57/2017.

ARTICOLO 23

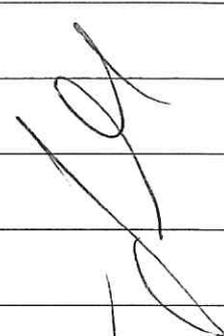
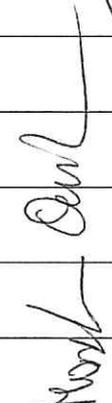
(Flussi Finanziari)

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi concernenti la tracciabilità dei flussi

finanziari di cui all' articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche. Tutti i pagamenti, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136 del 18.03.2010 e ss.mm.ii., saranno corrisposti all'Appaltatore, mediante accredito con bonifico bancario, sul conto corrente dedicato, identificato con le coordinate bancarie che l'Appaltatore ha comunicato con nota acquisita al protocollo comunale n. 6838 del 27.06.2023 ivi comprese le generalità ed il codice fiscale della persona delegata ad operare su di essi e si obbliga, in caso di cessazione o decadenza dall'incarico della persona autorizzata a riscuotere e quietanzare a darne tempestiva notifica all'Amministrazione. Le fatture elettroniche trasmesse dall'Appaltatore dovranno riportare il seguente codice Univoco: 4N8W76.

Le eventuali variazioni dello stesso saranno comunicate all'Appaltatore a cura del settore competente. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari gli strumenti di pagamento devono riportare in relazione a ciascuna transazione posta in essere il Codice Identificativo di gara (CIG): 94908744FD e il Codice Unico di Progetto (CUP): C19J21047220001.

L'Appaltatore è tenuto ad assolvere tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136-2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto. Qualora l'Appaltatore non assolva a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3. L'amministrazione verifica in occasione di ogni pagamento all'Appaltatore e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.


ARTICOLO 24

(Spese contrattuali e trattamento fiscale)

Tutte le spese del presente contratto, di registro e accessori, inerenti e conseguenti al presente contratto, nessuna esclusa ed accettata, sono a esclusivo carico dell'Appaltatore che dichiara di accettarle, fatta eccezione per l'IVA che rimane a carico dell'amministrazione. Del presente contratto, ai sensi dell'art. 40 del DPR 26 aprile 1986, n. 131, le Parti richiedono la registrazione in misura fissa trattandosi di esecuzione di lavori assoggettati all'imposta sul valore aggiunto (IVA).

L'imposta di bollo relativa al presente contratto è assolta con modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007, mediante Modello Unico Informatico (M.U.I.) per l'importo di euro 45,00 esclusi gli allegati.

ARTICOLO 25

(Rinvio)

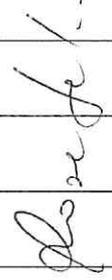
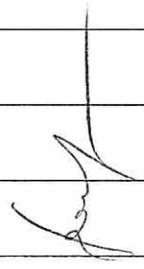
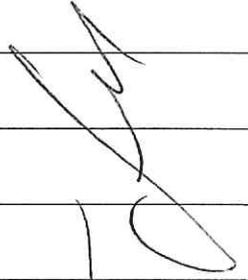
Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle norme vigenti in materia.

ARTICOLO 26

(Trattamento dei dati personali)

Si dà atto, ai sensi del Decreto Legislativo 10 Agosto 2018, n. 101 che adegua il Codice in materia di protezione dei dati personali Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016-679, i dati, contenuti nel presente contratto, saranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

ARTICOLO 27



(Atti Richiamati non allegati)

Fanno parte integrante del presente contratto, in quanto espressamente

richiamati e non allegati, i seguenti atti:

determinazione sindacale n. 9 del 03.04.2023,

D.D.G. n. 3635 del 23.11. 2021 Assessorato Reg.le Infrastrutture e Mobilità,

determina settore LL.PP. Tutela Ambientale n. 242 del 23.12.2021,

determina settore LL.PP.- Tutela Ambientale n. 243 del 23.12.2021,

Deliberazione della G.C. n. 287 del 23.12.2021,

Decreto Direttoriale n. 52 del 30.03.2022, Ministero delle Infrastrutture e

della Mobilità Sostenibile,

verbale di verifica e validazione del progetto datati 26.05.2022,

determina settore LL.PP. Tutela Ambientale n. 114 del 26.05.2022,

deliberazione della G.C. n. 121 del 26.05.2022,

D.D.G. n. 2868 del 29.09.2022 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture

e della Mobilità - Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della Mobilità e

dei Trasporti,

determina settore LL.PP. AMB.-SUE-SUAP-PATR.-CULT. SPETT. n. 246

del 10.11.2022,

deliberazione della G.C. n. 265 del 10.11.2022,

determina settore LL.PP. AMB.-SUE-SUAP-PATR.-CULT. SPETT. n. 316

del 21.12.2022,

determina settore LL.PP. AMB.-SUE-SUAP-PATR.-CULT. SPETT. n. 33

del 13.02.2023,

determina settore LL.PP. AMB.-SUE-SUAP-PATR.-CULT. SPETT. n. 56

del 22.03.2023,

Contratto di avvalimento,

Verbale di consegna del servizio in via di urgenza,

bando e disciplinare di gara,

offerta di ribasso fatta in sede di gara,

piano operativo di sicurezza,

cauzione definitiva,

polizza Assicurativa CAR e RCT,

I seguenti elaborati progettuali:

elenco prezzi,

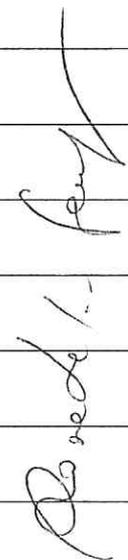
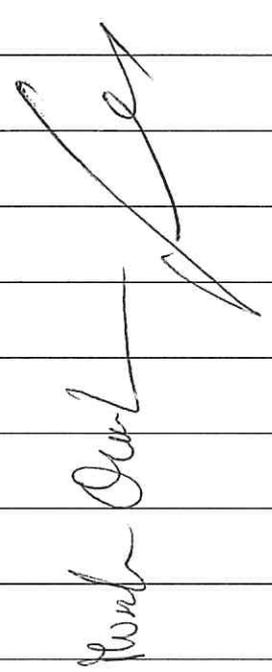
piano di sicurezza e coordinamento,

cronoprogramma dei lavori.

Le Parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016 integrato e corretto dal D.lgs 56/2017.

E richiesto, io Ufficiale Rogante, ho ricevuto il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, è stato redatto da me, Segretario Generale, con l'ausilio di persona di mia fiducia, mediante l'utilizzo di strumenti informatici, su ventotto pagine a video, con imposta con imposta di bollo assolta in forma virtuale, che ho letto alle Parti, rinunciando alla lettura degli atti citati in premessa e degli allegati per averne già presa cognizione le quali, a mia richiesta, lo dichiarano e riconosciuto, conforme alla loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono in mia presenza previa accertamento delle identità personali, come di seguito specificato:

Il Responsabile del Settore LL.PP. AMB.-SUE-SUAP-PATR.-CULT. SPETT.
Ing. Rosa Letizia Maria Sanzone, mediante acquisizione digitale della



sottoscrizione olografa ai sensi dell'art. 24 comma 2, del D.Lgs 07.03.2005 n.

82 Codice dell'Amministrazione digitale (CAD),

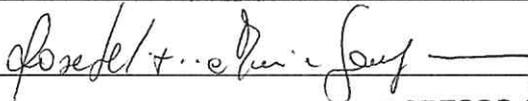
La Sig.ra Annamaria Marchica, nata a Agrigento (AG) il 23.04.1987 mediante acquisizione digitale della sottoscrizione olografa ai sensi dell'art. 24 comma 2, del D.Lgs 07.03.2005 n. 82 Codice dell'Amministrazione digitale (CAD),

Io Segretario Ufficiale Rogante mediante acquisizione digitale della sottoscrizione olografa ai sensi dell'art. 24 comma 2, del D.Lgs 07.03.2005 n. 82 Codice dell'Amministrazione digitale (CAD);

Il presente contratto viene sottoscritto su n. 27 pagine e quanto della presente.

Firmato:

Il Responsabile Settore LL.PP. AMB.-SUE-SUAP-PATR.-CULT. SPETT.

Ing. Rosa Letizia Maria SANZONE 

L'Appaltatore

Annamaria MARCHICA 

PROGRESSO GROUP s.r.l.
Viale Progresso Q17, 12
92026 FAVARA (AG)
C. F. e P. IVA 0267714 084 6

Il Segretario Generale Ufficiale Rogante

Dott. Livio Elia MAGGIO 

