



REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI MONTEVAGO (AG)

ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO

Repertorio n. 700

CONTRATTO DI APPALTO

dei lavori di: "Tutela e riqualificazione del patrimonio rurale-
Azione A - Realizzazione di interventi di ripristino di siti di
elevato pregio naturalistico e paesaggistico - Azione B-
Realizzazione di interventi di ripristino degli elementi culturali del
paesaggio agrario tradizionale".

Importo contrattuale € 424.431,21.

L' anno duemilaquattordici addì quindici del mese di ottobre in
Montevago, presso la sede del Municipio ubicati nella P.zza
della Repubblica

AVANTI A ME

Dott. Alfonso Sabella, Segretario Comunale del Comune di
Montevago, domiciliato per la mia carica presso la sede
Municipale, senza presenza dei testimoni per espressa rinuncia
fatta di comune accordo dalle Parti, aventi i requisiti di legge,

SONO COMPARSI

da una parte:

- Sig. Arch. Giuseppe Neri, Responsabile del Settore Area Tecnica,
nato a Naro (AG) il 25.09.1959, domiciliato per la sua carica
presso la sede Municipale, il quale interviene in questo Atto, non

in proprio ma per conto ed in legale rappresentanza del comune di Montevago, codice fiscale n. 92006330846, che nel contesto dell'Atto verrà chiamato per brevità anche " ENTE ";

dall' altra parte:

la Sig. ra Sgro' Benedetta, nata a Mistretta (ME) il 03.02.1975, residente a S. Agata Militello (ME) vicolo Ferrovia II n. 5 che interviene in questo Atto nella qualità di Amministratore Unico della ditta Isa Restauri e Costruzioni srl, con sede legale a Mistretta (ME) 98073 - via Liberta' snc, partita Iva 03082820832, iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Messina al numero 03082820832, al numero Repertorio Economico Amministrativo 211358 che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamato per brevità anche "Appaltatore".

Detti Componenti, della cui identità personale sono certo,

PREMETTONO

che con deliberazione della Giunta Municipale n. 49 del 23.05.2012 si approvava l'iniziativa di interesse, assumendo tutti gli obblighi che ne derivano, il quadro economico del progetto definitivo e si autorizzava il Sindaco ad inoltrare istanza all' Assessorato Regionale delle Risorse Agricole e Alimentari programma di sviluppo rurale - Regione Sicilia 2007/2013 REg. CE 1698/2005 Servizio IV – Interventi di sviluppo rurale e Azioni Leader Disposizioni Attuative Specifiche Misura 323;

che con determina del Dirigente IV Settore LL.PP. n. 180 del 31.05.2012 si approvava in linea tecnica il progetto definitivo

relativo ai lavori di “ Tutela e riqualificazione del patrimonio rurale. Misura 323 azione A e B – Restituzione tipologia e riqualificazione dell’ antico percorso delle vie dell’acqua, fontane e bevai”;

che con D.D.G. n. 660 del 04.09.2013 l’Assessorato Regionale delle Risorse Agricole e Alimentari – Dipartimento Regionale Interventi Infrastrutturali per l’Agricoltura ha finanziato il progetto definitivo relativo alla misura 323 “ Tutela e riqualificazione del patrimonio rurale“, per l’importo complessivo di € 700.000,00 (diconsi euro settecentomila/zero zero);

che con determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica n. 273 del 31.12.2013 si accertava l’entrata di € 700.000,00 al cap. 1015 cod. bilancio 4034016 e nel contempo si impegnava la stessa somma al cap. 11490 cod. bilancio 2090101;

che con determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica n. 02 del 07.01.2014 si affidava l’incarico di progettazione esecutiva, Direzione lavori, misura e contabilità, responsabilità della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori all’Associazione professionale denominata “Studio Tecnico associato G2SD” con sede a Montevago (AG) via A. Tasca n. 4;

che con Deliberazione di Giunta Municipale n. 6 del 22.01.2014 si è provveduto a riapprovare il quadro economico e si autorizzava il Sindaco ad inoltrare domanda di concessione aiuto attraverso il portale SIAN;

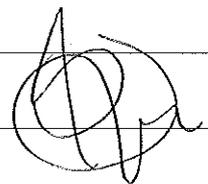
che con determina del Responsabile Area Tecnica n. 19 del

24.01.2014 si approvava in linea tecnica il progetto esecutivo relativo alla Tutela e riqualificazione del patrimonio rurale, - Azione A – B”, per l’importo complessivo di € 681.909,93 IVA inclusa, CUP G17 E 13000220009 – CIG 5572811D1B;

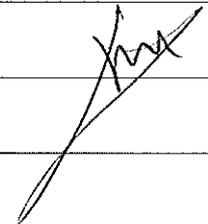
che con determina del Responsabile Area Tecnica n. 20 del

24.01.2014 si provvedeva all’individuazione del contraente mediante procedura di gara “Procedura Aperta” ai sensi dell’art. 55 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso , si approvava altresì il bando e il disciplinare di gara dando atto che i codici identificativi del progetto sono: CUP G17 E 13000220009 – CIG 5572811D1B;

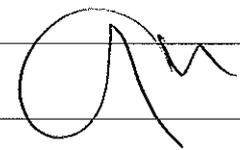
che a seguito di gara di Procedura Aperta i verbali di gara sono stati pubblicati all’ albo pretorio on-line dal 12.05.2014 al 16.05.2014;



che con determina del Responsabile Area Tecnica n. 155 del 27.05.2014 si approvavano la raccolta dei verbali di gara n. 6 (sei), e si aggiudicavano provvisoriamente i lavori alla ditta Isa Restauri e Costruzioni di Mistretta (ME) per un importo complessivo di € 424.431,21 (diconsi euro quattrocentoventiquattromilaquattrocentotrentuno/ventuno);



che con determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica n. 173 del 16.06.2014, si è provveduto ad aggiudicare definitivamente alla ditta Isa Restauri e Costruzioni di Mistretta (ME) via Liberta snc, p.iva 03082820832 i lavori di “Tutela e riqualificazione del patrimonio rurale, - Azione A – B”, per



l'importo netto contrattuale di € € 424.431,21 (diconsi euro quattrocentoventiquattromilaquattrocentotrentuno/ventuno), al netto del ribasso del 32,9405% sull'importo a B.A. di € 206.257,91 e quindi per un importo netto di € 138.315,52 oltre a € 42.226,68 oneri speciali, € 4.701,46 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 41.020,02 per opere provvisionali ed € 198.167,53 per oneri relativi al costo sul personale non soggetti a ribasso;

che l'impresa aggiudicataria non essendo in possesso della qualificazione (categoria OG1 II) relativa ai lavori sopra detti ha utilizzato lo strumento dell'avallimento di cui all'art. 49 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., giusto contratto di avallimento stipulato in data 06.03.2014 con il Sig. Contino Sebastiano nato a Caronia (ME) il 03.12.1965 ed ivi residente nella via Cadorna n. 3 - 98072- C.F.: CNT SST 65T03 B804V, titolare dell'impresa omonima con sede in Caronia (ME) nella via Cadorna n. 3 - 98072- p.iva 01441620836;

che con verbale del 10.09.2014 il Responsabile Unico del Procedimento, congiuntamente all'esecutore e al Direttore dei Lavori, hanno dato atto che permangono ai sensi dell'art. 106 del Regolamento di esecuzione del codice dei contratti dei LL.PP., approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, le condizioni che consentono l'immediata escuzione dei lavori;

- che con verbale datato 10.09.2014 si provvedeva alla consegna anticipata dei lavori con le riserve di cui all'art. 153 del

Regolamento approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, attesa l'urgenza acclarata con verbale del 05.09.2014;

che sono stati acquisiti tutti i documenti richiesti dal bando ed è stata comprovata l'idoneità a contrarre dell'Appaltatore e dell'impresa ausiliaria, sotto l'aspetto giuridico, tecnico-economico e finanziario, in rapporto ai lavori di che trattasi;

Tutto ciò premesso, le Parti come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1

(Premesse)

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente Atto.

ARTICOLO 2

(Oggetto dell'appalto)

L'Ente, come sopra rappresentato, conferisce all' "Appaltatore" che, come sopra rappresentato, accetta senza riserva alcuna, l'appalto relativo ai lavori di "Tutela e riqualificazione del patrimonio rurale - Azione A - B" come in oggetto.

L'Appaltatore si impegna alla loro esecuzione, con la necessaria organizzazione di mezzi, mano d'opera e materiali e con la gestione a proprio rischio, secondo l'art.1655 del Codice Civile, alle condizioni di cui al presente contratto e secondo gli allegati di progetto più avanti specificati.

ARTICOLO 3

(Corrispettivo dell'Appalto)

Il Corrispettivo dovuto dall' "Ente" all' "Appaltatore" per il pieno

e perfetto adempimento del contratto è fissato in euro

€ 424.431,21 (diconsi euro

quattrocentoventiquattromilaquattrocentotrentuno/ventuno), al

netto del ribasso del 32,9405% sull' importo a B.A. di €

206.257,91 e quindi per un importo netto di € 138.315,52 oltre a €

42.226,68 oneri speciali, € 4.701,46 oneri per la sicurezza non

soggetti a ribasso, € 41.020,02 per opere provvisionali ed

198.167,53 per oneri relativi al costo sul personale non soggetti a

ribasso;

Tale somma, però, viene dichiarata fin d'ora soggetta alla

liquidazione finale che farà il direttore dei lavori o collaudatore per

quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modifiche tutte

che eventualmente saranno apportate all'originale progetto.

Gli avvisi di emissione dei titoli di spesa saranno inviati dal

"R.U.P." alla sede legale dall'Appaltatore in via Liberta' snc -

98073 Mistretta (ME).

I pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi sul

Tesoriere del "Comune di Montevago". La richiesta di eventuali

modalità agevolative di pagamento dovrà essere comunicata per

iscritto dall' Appaltatore al competente Ufficio Ragioneria e

Finanze dell' Ente, e sarà considerata valida fino a diversa

comunicazione.

ARTICOLO 4

(Subappalto)

Le parti precisano che l'impresa aggiudicataria ha presentato in

sede di gara dichiarazione che intende avvalersi di noli a freddo e affidare in subappalto o concedere in cottimo le opere scorporabili e subappaltabili della categoria prevalente nella percentuale prevista nel bando di gara (30%).

I subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati, nel rispetto delle disposizioni di legge in materia.

In conformità di quanto previsto nel bando di gara non saranno autorizzati i subappalti richiesti dall' Appaltatore in favore di imprese che abbiano concorso alla stessa gara.

ARTICOLO 5

(Capitolato Speciale e norme regolatrici del contratto)

L'appalto viene concesso dall' Ente ed accettato dall' Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile ed inscindibile di tutte le norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e delle modalità contenute:

nel Capitolato Generale dei LL.PP., approvato con Decreto Ministero del LL.PP. n. 145 del 19 aprile 2000, che qui si intende integralmente riportato;

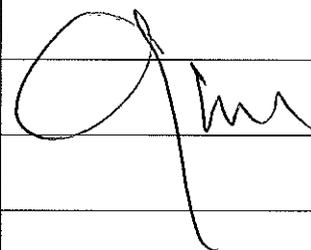
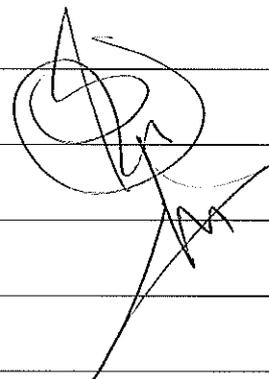
nel D.Lgs 12 \Aprile 2006 n. 163 e s.m.i.;

nel Capitolato Speciale d'appalto relativo alle opere di di cui trattasi, allegato al presente atto sotto la lettera "A";

nell' elenco prezzi unitari relativo alle opere di cui trattasi allegato al presente contratto sotto la lettera "B".

nell' offerta presentata in sede di gara;

nel Piano di Sicurezza e Coordinamento e POS;



nel Cronoprogramma dei lavori;

negli elaborati grafici progettuali relativi alle opere di cui trattasi, appartenenti al progetto esecutivo dell'opera, che l'impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione;

in tutte le norme di legge relative alle opere pubbliche, vigenti o di successiva emanazione, disposizioni tutte che l'Impresa aggiudicataria, per mezzo del proprio legale rappresentante come sopra generalizzato, dichiara di accettare.

Gli elaborati grafici progettuali, il cronoprogramma dei lavori, piano di sicurezza redatto ai sensi del decreto legislativo 14 agosto 1996, n. 494, e successive modificazioni ed integrazioni, sono depositati agli atti del settore "Servizi Tecnici" e già sottoscritti dalle Parti per integrale accettazione, si intendono facenti parte integrante del contratto ai sensi dell'art 137 del regolamento 207/2010, anche se non materialmente allegati.

L'Appaltatore si obbliga a rispettare specificatamente le prescrizioni riportate negli articoli (capi) del Capitolato Speciale d'Appalto dal n° 1 al n° 51,

ARTICOLO 6

(Piani di sicurezza)

L'Appaltatore si obbliga durante l'esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto, ad osservare tutte la norme antinfortunistiche vigenti, nel rispetto del piano di sicurezza e

coordinamento predisposto dalla Stazione appaltante e del piano operativo di sicurezza redatto dalla stessa impresa appaltatrice ai sensi dell'art. 131 comma 2 D.Lgs 163/2006 e s.m.i. e del D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i. che si intendono parte integrante del presente contratto.

L'Appaltatore deve fornire tempestivamente al coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione e al responsabile dei lavori gli aggiornamenti alla documentazione appena citata, ogni volta che mutino le condizioni di cantiere ovvero i processi di cantiere ovvero i processi lavorativi utilizzati.

Le gravi e ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'Appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

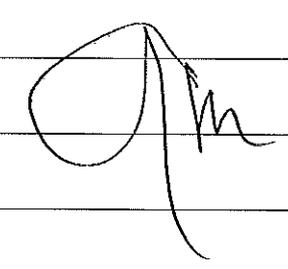
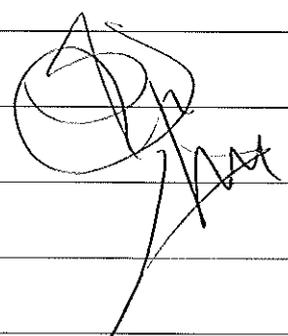
ARTICOLO 7

(Obblighi dell'appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti)

L' Appaltatore è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro, in vigore per il settore e per la zona in cui si svolgono i lavori.

L'Appaltatore è tenuto inoltre ad agire, nei confronti dei propri lavoratori dipendenti, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti.

L' "Appaltatore" è, altresì, obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale,



sanitaria, prevista per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'articolo 118, comma 6, del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

ARTICOLO 8

(Risoluzione e recesso)

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le previsioni di cui agli articoli 134,135 e 136 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

ARTICOLO 9

(Invariabilità del corrispettivo)

Ai sensi dell'art. 133 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i., non è ammessa la revisione dei prezzi né l'applicazione dell'art. 1664, I° comma, del Codice Civile.

ARTICOLO 10

(Pagamenti)

I pagamenti verranno effettuati con le scadenze previste dall'articolo 32 del Capitolato Speciale d'Appalto.

ARTICOLO 11

(Cauzione Definitiva)

A garanzia di un perfetto e puntuale adempimento delle obbligazioni assunte con la sottoscrizione del presente atto, l' "Appaltatore" ha prestato cauzione definitiva ai sensi dell'art. 40 e dell'art. 113 del D.Lgs 163/2006 in data 19.09.2014 mediante polizza fideiussoria n. 2014/13/6258164 rilasciata da ITALIANA Assicurazioni, agenzia H81 Italiana Assicurazioni Barbieri sas di Santo Stefano di Camastra (AG) di € 97.407,00

Euro (novantasettemilaquattrocentosette/zero zero).

La cauzione è prestata in misura ridotta del 50% giusto certificato di qualità UNI EN ISO 9001:2008 n. CQ 1400 rilasciato da S.M.C. Società Mediterranea Certificazioni srl, via Vincenzo Monti n° 8, 20123 Milano (MI), emesso in data 02.04.2010, con scadenza il 01.04.2016.

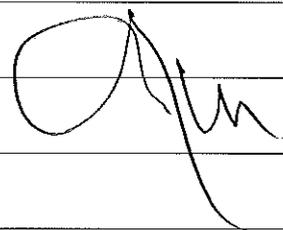
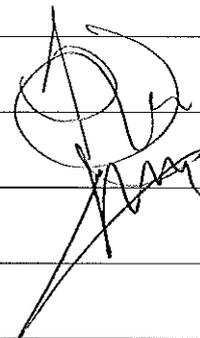
Tale cauzione verrà svincolata a norma di legge.

L'Ente avrà diritto di valersi di detta cauzione qualora si verificano a carico dell'appaltatore le fattispecie di cui al terzo comma dell'art. 123 del Regolamento approvato con DPR 5 ottobre 2010, n. 207.

ARTICOLO 12

(Polizza assicurativa)

L'appaltatore, ai sensi dell'art. 125 del Regolamento approvato con DPR 5 ottobre 2010, n. 207 e dall'art. 129 del D.Lgs 163/2006 ha stipulato un polizza di assicurazione n. 2014/25/6073080 del 25.09.2014 rilasciata da ITALIANA Assicurazioni, agenzia H81 Italiana Assicurazioni Barbieri sas di Santo Stefano di Camastra (AG) a garanzia dell'Ente per tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore. Detta polizza assicura inoltre l'Ente contro la responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori. La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cesserà alla data di emissione del certificato di collaudo

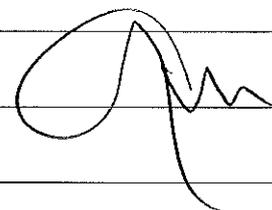
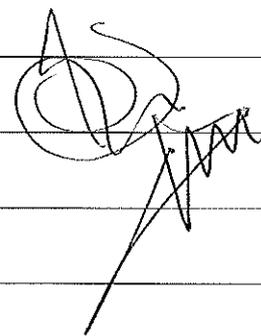


provvisorio o di regolare esecuzione. Il massimale di assicurazioni per danni di esecuzione, in conformità al bando e disciplinare di gara, è pari all'importo contrattuale con l'estensione del 20%. L'Appaltatore ha prestato altresì polizza di responsabilità civile per danni a terzi con un massimale di € 500.000,00 (diconsi Euro cinquecentomila/zero zero).

ARTICOLO 13

(Variazione al progetto)

Qualora l'Amministrazione, per il tramite della direzione dei lavori, richiedesse e ordinasse modifiche o varianti in corso d'opera, fermo restando il rispetto delle condizioni e della disciplina di cui all'articolo 132 del D.Lgs n. 163 del 2006 e s.m.i. le stesse verranno liquidate a misura, mediante il concordamento dei nuovi prezzi ai sensi delle vigenti disposizioni. In questo caso trova applicazione, verificandosene le condizioni, la disciplina di cui all'art. 311 del Regolamento approvato con DPR 05 ottobre 2010, n. 207. Il ribasso offerto dall'Appaltatore in sede di gara è vincolante per la valutazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, qualora ammissibili ai sensi dell'articolo 132 del D.Lgs. n. 163 del 2006.



ARTICOLO 14

(tempo utile per ultimazione dei lavori-penale)

Le parti danno atto che i lavori, giusta l'urgenza, sono stati consegnati in data 10.09.2014 giusto verbale di medesima data.

Il tempo utile per dare ultimati i lavori in appalto, ivi comprese

eventuali opere di finitura ed integrazione di appalti scorporati, è fissato in giorni 140 (centoquaranta) naturali, successivi e continuativi decorrenti dalla data dell'ultimo verbale di consegna, così come disposto dall'art. 21 del Capitolato Generale d'Appalto.

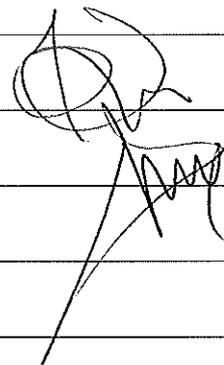
La penale di cui all'art. 145 del Regolamento rimane stabilita nella misura di € 127,00 (dicono euro centoventisette) per ogni giorno di ritardo pari a 0,03 % dell'ammontare netto contrattuale.

ARTICOLO 15

(definizione delle controversie)

E' esclusa la competenza arbitrale giusto quanto disposto dall'art. 68 del Capitolato Speciale d'Appalto.

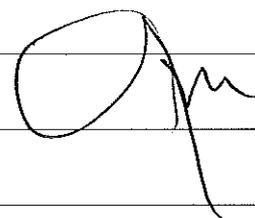
L'Appaltatore è sempre tenuto, indipendentemente da ogni possibile contestazione, ad attenersi alle disposizioni della Direzione dei Lavori, senza peraltro poter sospendere o ritardare il regolare progresso degli stessi.



ARTICOLO 16

(Accordo Bonario)

Qualora a seguito dell'iscrizione di riserve sui documenti contabili l'importo economico dell'opera possa variare in misura sostanziale ed in ogni caso non inferiore al 10% dell'importo contrattuale, il Responsabile del Procedimento acquisisce immediatamente la relazione riservata del Direttore dei Lavori e del Collaudatore e, sentito l'Appaltatore, formula all'Amministrazione, entro novanta giorni dalla apposizione dell'ultima delle riserve, proposta motivata di accordo bonario



sulla quale l'Amministrazione delibera con provvedimento motivato entro sessanta giorni.

Con la sottoscrizione dell'accordo bonario da parte dell'Appaltatore cessa la materia del contendere.

Si richiama sull'argomento l'art. 32 del Capitolato Generale, l'art. 240 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. e l'art. 66 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Le controversie, derivanti dall'esecuzione del presente contratto, non composte a norma del citato articolo 240 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. sono devolute all'autorità giudiziaria competente ai sensi dell'articolo 20 Codice di procedura civile e dell'articolo 34 del decreto del Ministero dei LL.PP. 19 aprile 2000 numero 145.

ARTICOLO 17

(Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie)

Le Parti danno atto che l' "Appaltatore" ha dichiarato in sede di gara di non essere assoggettato agli obblighi di assunzione obbligatorie di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, in materia di "Norme per il diritto al lavoro dei disabili".

ARTICOLO 18

(Dipendenti - Incompatibilità)

L'Appaltatore, ai sensi dell'art. 53 comma 16 ter del D.Lgs 165/2001, con la sottoscrizione del presente contratto, dichiara ed attesta di non aver concluso contratto di lavoro subordinato o autonomo e di non aver attribuito incarichi per il triennio

successivo alla cessazione del rapporto di lavoro, ad ex dipendenti del Comune Committente che hanno esercitato nei propri confronti poteri autoritativi e negoziali per conto della contraente Pubblica Amministrazione.

Dichiara altresì, di accettare e convenire, ai sensi di quanto previsto dall'art. 2 del DPR 16/04/2013 n. 62, che la violazione degli obblighi di condotta di cui al citato decreto da parte dello stesso o dei suoi collaboratori costituisce ai sensi dell'art. 1456 del C.C. motivo di risoluzione di diritto del contratto.

ARTICOLO 19

(Adempimenti in materia antimafia)

Si da atto che con nota del 03.09.2014, inviata con PEC alla Prefettura di Messina (ME), è stata richiesta informativa antimafia che risulta tutt'ora non esitata. Pertanto, stante l'urgenza dei lavori e quanto disposto dall'art. 92, comma 3, del D.Lgs 159/2011 si concorda di procedere alla formalizzazione del presente contratto atteso altresì che i lavori devono essere conclusi entro giorni 140 dall'avvenuta consegna. Si fa espressa riserva che in caso di informativa interdittiva, tutt'ora in corso di accertamento, il presente contratto si intende risolto con salvezza di pagamento, ex art. 92 del D.Lgs. 159/2011, del valore delle opere già eseguite entro i limiti delle utilità conseguite.

ARTICOLO 20

(Protocollo di Legalità)

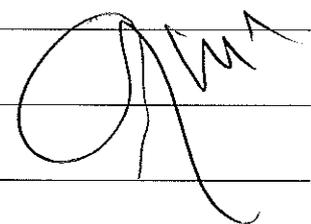
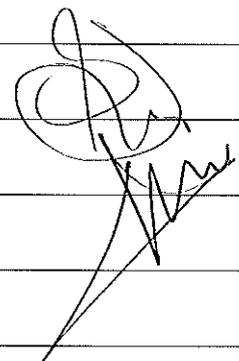
L'Appaltatore dichiara di essere a conoscenza del " Protocollo di

Legalità” stipulato tra il Ministero dell’Interno, l’Autorità di vigilanza sui LL.PP., la Regione siciliana, le Prefetture provinciali della Regione, l’INAIL e l’INPS in data 12 luglio 2005 e si impegna a rispettare, per la parte di propria competenza, le clausole e gli obblighi in esso contenute (v. circ. Comm. 29 settembre 2005, n. 21348° 2 – GURS n. 45/2005). In particolare si impegna a fornire le comunicazioni di cui all’art. 6 del protocollo ed a rispettare gli obblighi di cui all’art.10. Si impegna altresì a rispettare, a pena di risoluzione contrattuale ex artt. 1455 e 1456 del Codice Civile, i seguenti obblighi previsti dal Codice Antimafia ed anticorruzione (c.d. Codice Vigna) approvato con deliberazione della giunta regionale n. 54 del 04.12.2009:

obbligo di denunciare all’autorità giudiziaria e/o agli organi di polizia, effettuandone segnalazione anche alla pubblica amministrazione appaltante, ogni tentativo di estorsione o condizionamento, quali, ad esempio, richieste di tangenti, pressioni per l’assunzioni di personale, per affidamento di subappalti, danneggiamenti, furti e simili. Tale clausola sarà inserita anche nei contratti di subappalto;

obbligo di non concedere lavori in subappalto alle ditte che ricadono nelle cause di esclusione di cui all’ art. 1. comma 1° del Codice Antimafia;

obbligo di garantire un’efficace azione di vigilanza affinché l’accesso all’area ove si svolgono i lavori possa essere consentito soltanto a persone o mezzi autorizzati.



Obbligo di comunicare a pena di risoluzione contrattuale, alla stazione appaltante i nominativi delle persone addette a compiti di vigilanza.

ARTICOLO 21

(Divieto di cessione del contratto)

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'articolo 118, comma 1, del D.Lgs 163/2006.

ARTICOLO 22

(Flussi Finanziari)

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi concernenti la tracciabilità dei flussi finanziari di cui all' articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche e si impegna a dare immediata comunicazione all'Amministrazione Comunale consapevole che l'inadempimento costituirà causa di risoluzione del contratto.

Ai sensi dell'articolo 2 della L.R. n. 15/2008 l'Appaltatore si impegna ad aprire un numero di conto corrente unico.

L'Appaltatore si avvarà di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo bonifico bancario, con l'obbligo di riportare per ogni transazione il CIG 5572811D1B e il CUP G17E13000220009.

ARTICOLO 23

(Spese contrattuali e trattamento fiscale)

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti, ai sensi di quanto disposto dall'art. 8 del Capitolato Generale e

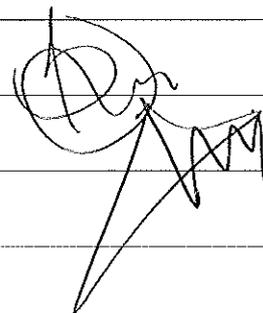
specificato ai sensi dell'articolo 139 del decreto del Presidente della Repubblica n. 207/2010, sono a carico dell' Appaltatore. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori in appalto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del DPR 26 aprile n. 131.

L'imposta di bollo relativa al presente contratto è assolta con modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007, mediante Modello Unico Informatico (M.U.I.) per l'importo di € 45,00 esclusi gli allegati. L'imposta sul valore aggiunto (IVA) è comunque a carico dell'Amministrazione.

ARTICOLO 24

(Trattamento dei dati personali)

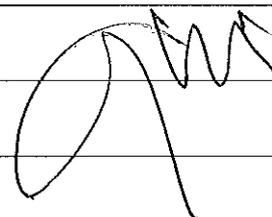
L' Ente, ai sensi dell'articolo 10 della legge 31 dicembre 1996, n. 675, e successive modificazioni, informa l' Appaltatore che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e dell'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.



ARTICOLO 25

(Atti Richiamati non allegati)

Fanno parte integrante del presente contratto, in quanto espressamente richiamati e non allegati, i seguenti atti:.,
deliberazione di G.M. n. 49 del 23.05.2012,
determina settore Area Tecnica n. 180 del 31.05.2012,
determina settore Area Tecnica n. 273 del 31.12.2013,
determina settore Area Tecnica n. 02 del 07.01.2014,



deliberazione di G.M. n.06 del 22.01.2014,

determina settore Area Tecnica n. 19 del 24.01.2014

determina settore Area Tecnica n. 20 del 24.01.2014,

determina settore Area Tecnica n. 155 del 27.05.2014

determina settore Area Tecnica n. 173 del 16.06.2014

Documento Unico di Regolarità Contributiva emesso l'11.09.2014

dalla cassa edile di Messina,

Verbale permanenza condizioni d'immediata esecuzione dei lavori

datato 10.09.2014 (Art. 106 del regolamento approvato con DPR

5 ottobre 2010, n. 207),

Verbale di consegna anticipata dei lavori del 10.09.2014,

Piano operativo di sicurezza,

Piano di sicurezza e coordinamento dei lavori,

Certificazione dei carichi pendenti e casellario giudiziario dei soci,

Certificazione di regolarità fiscale,

Certificazione SOA,

Polizza fideiussoria per la cauzione definitiva redatta ai sensi dell'art. 123 del Regolamento approvato con DPR 5 ottobre 2010, n. 207,

Polizza Assicurativa redatta ai sensi dell'art. 125 del Regolamento approvato con DPR 5 ottobre 2010, n. 207,

Certificazione ISO 9001:2008.

Si attesta che il presente atto è immediatamente efficace in quanto non soggetto ad ulteriori forme di controllo.

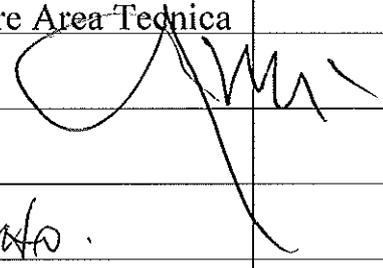
Handwritten signature and initials in the right margin, appearing to be 'AS' at the top and a large stylized signature below it.

Richiesto, io Ufficiale Rogante, ho ricevuto il presente atto, redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su 20 pagine intere, e quanto della presente dandone lettura alle parti, le quali lo hanno dichiarato in tutto e per tutto, conforme alla loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono in modalità elettronica.

L' Appaltatore

REGISTRATI
L'APPALTA
COSTRUZIONI S.R.L.
Via C. S. ... 00198 ... (RM)
Tel. 06 21 442 200 ... 06 21 442 200
Cod. Fisc. C. n. 1 ... 03 082 820 432

Il Resp.le settore Area Tecnica



L'Ufficiale Rogante

